



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;
- Raportul Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciului Parteneriate Civice, înregistrat cu nr. 35/23.04.2021 privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;
- Ghidul solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sportiv;
- Ghidul solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret;
- Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al orașului Baia Mare în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 87 alin (5), art. 129 alin. (7) lit. e), f) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinului nr. 664/2018, privind finanțarea din fonduri publice a proiectelor și programelor sportive, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea tinerilor nr. 350/2006, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă Comisia de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în următoarea componență:

- ....., consilier local;

- ....., consilier local;
- ....., consilier local;
- ....., consilier local;
- 1 (un) funcționar public din cadrul Direcției Economice;
- 1 (un) funcționar public din cadrul Serviciului Parteneriate Civice;
- 1 (un) funcționar public din cadrul Direcției Juridice - Administrație Publică Locală;
- 2 (doi) funcționari publici din cadrul Serviciului Parteneriate Civice, fără drept de vot, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat.

Art. 2 Se aprobă componența Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse în urma acordării de finanțări nerambursabile din fonduri publice în domeniul sport și tineret, în următoarea componență:

- ....., consilier local;
- ....., consilier local;
- ....., consilier local;
- 1 (un) funcționar public din cadrul Direcției Economice;
- 1 (un) funcționar public din cadrul Serviciului Parteneriate Civice;
- 1 (un) funcționari publici din cadrul Serviciului Parteneriate Civice, fără drept de vot, desemnați de șeful serviciului, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat.

Art. 3 Pentru evaluarea programelor, proiectelor și acțiunilor sportive, comisia numită la art. 1, se va completa, la propunerea Primarului cu 2 (doi) observatori specializați, unul în domeniul sportiv, respectiv unul în domeniul tineret, cu o experiență de minim 3 ani de practică, în vederea întocmirii unui raport privind evaluarea programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de/pentru tineret. Specialiștii din domeniul sport și tineret, membrii în comisie, nu au drept de vot.

Art. 4 Organizarea și desfășurarea activității comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a comisiei de soluționare a contestațiilor este stabilită prin Ghidurile Solicitanților.

Art. 5 Serviciul Parteneriate Civice va întocmi documentația care va sta la baza acordării de finanțări nerambursabile de la bugetul local pentru programe, proiecte și acțiuni sportive și de tineret, documentație care va fi aprobată prin hotărâre a consiliului local.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Art. 7 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 157/2018, cu modificările și completările ulterioare.

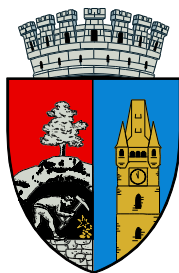
Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș

- Primarului Municipiului Baia Mare
- Direcției Economice
- Direcției Juridice, Administrație Publică Locală
- Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice
- Membrilor comisiilor
- Serviciului Administrație Publică Locală

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE  
CIVICE ȘI COMUNICARE  
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### Raport nr. 35/23.04.2021

Privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Legea nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare, are ca scop stabilirea principiilor, cadrului general și a procedurii pentru atribuirea contractelor de finanțare nerambursabilă din fonduri publice, precum și căile de atac al actului sau deciziei autorităților finanțatoare care aplică procedura de atribuire a contractelor de finanțare nerambursabilă.

Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de finanțare nerambursabilă sunt:

- libera concurență – asigurarea condițiilor pentru ca persoana fizică sau juridică ce desfășoară activități nonprofit să aibă dreptul de a deveni, în condițiile legii, beneficiar;
- eficacitatea utilizării fondurilor publice, respectiv folosirea sistemului concurențial și a criteriilor care să facă posibilă evaluarea propunerilor și a specificațiilor tehnice și financiare pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă;
- transparența – punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă;
- tratamentul egal – aplicarea în mod nediscriminatoriu a criteriilor de selecție pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă, astfel încât orice persoană fizică sau juridică ce desfășoară activități nonprofit să aibă șanse egale de a i se atribui contractul respectiv;
- excluderea cumulului, în sensul că aceeași activitate urmărind realizarea unui interes general, regional sau local nu poate beneficia de atribuirea mai multor contracte de finanțare nerambursabilă de la aceeași autoritate finanțatoare;
- neretroactivitatea – excluderea posibilității destinării fondurilor nerambursabile unei activități a cărei executare a fost deja începută sau finalizată la data încheierii contractului de finanțare;
- cofinanțarea – finanțările nerambursabile trebuie însoțite de o contribuție din partea beneficiarului de minimum 10% din valoarea totală a finanțării.

În baza legii mai sus menționată, autoritatea finanțatoare are obligația de a constitui, pentru atribuirea fiecărui contract de finanțare nerambursabilă, o comisie de evaluare a propunerilor depuse de solicitanții de finanțare nerambursabilă. Pentru evaluarea programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de/pentru tineret, comisia se va completa cu 2 (doi) observatori specializați în domeniile sport, respectiv tineret, cu o experiență de minim 3 ani de practică, desemnați de o instituție publică de specialitate, în vederea întocmirii unui raport privind evaluarea programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de/pentru tineret. Specialiștii astfel desemnați, membrii în comisie, nu au drept de vot.

Autoritatea finanțatoare are obligația de a constitui, pentru atribuirea fiecărui contract de finanțare nerambursabilă, o comisie de evaluare. În vederea soluționării eventualelor contestații depuse de către solicitanții de fonduri nerambursabile, cu privire la rezultatele obținute în urma evaluării programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret, autoritatea finanțatoare trebuie să constituie și o comisie de soluționare a acestor contestații.

Organizarea și desfășurarea activității comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local este stabilită prin Ghidul Solicitanților în domeniul sportiv, respectiv Ghidul Solicitanților în domeniul tineret.

Luând act de constituirea noului Consiliu Local al Municipiului Baia Mare în baza Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al orașului Baia Mare în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020, se impune stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem oportună aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Vizat,  
Jur. Livia Lenghel  
Director executiv



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
www.baiamare.ro

### **Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:**

având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Municipiul Baia Mare sprijină și încurajează activitatea de/pentru tineret și sportivă din municipiu, prin promovarea și practicarea sportului și a întregii mișcări de tineret. Exemple în acest sens sunt rezultatele foarte bune obținute de-a lungul anilor de echipele sportive de prim eșalon precum cele de handbal feminin și masculin sau rugby. În domeniul tineretului susținem acțiunile acestui segment important pentru urbea noastră elocvente fiind titlul de Capitală Națională a Tineretului 2018 – 2019 și candidaturile pentru obținerea titlurilor de Capitală Europeană a Tineretului pentru anii 2022, respectiv 2023.

Aceste finanțări se fac în baza Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare și a Ghidului Solicitanților pe cele două domenii.

Astfel, autoritatea finanțatoare are obligația de a constitui, pentru atribuirea fiecărui contract de finanțare nerambursabilă, o comisie de evaluare a propunerilor depuse de solicitanții de finanțare nerambursabilă. Pentru evaluarea programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de/pentru tineret, comisia se va completa cu doi observatori specializați în domeniile sport, respectiv tineret, cu o experiență de minim 3 ani de practică, desemnați de o instituție publică de specialitate, în vederea întocmirii unui raport privind evaluarea programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de/pentru tineret. Specialiștii astfel desemnați, membrii în comisie, nu au drept de vot.

În vederea soluționării eventualelor contestații depuse de către solicitanții de fonduri nerambursabile, cu privire la rezultatele obținute în urma evaluării programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret, autoritatea finanțatoare trebuie să constituie și o comisie de soluționare a acestor contestații.

Organizarea și desfășurarea activității comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a comisiei de soluționare a contestațiilor este stabilită prin Ghidurile Solicitanților.

Având în vedere că în 27 septembrie acest an au avut loc alegeri pentru autoritățile administrației publice locale și s-a modificat componența consiliului Local al Municipiului Baia Mare se impune să stabilim o nouă componență Comisia de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Pentru aceste considerente propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baimare.ro](mailto:primar@baimare.ro)  
Web: [www.baimare.ro](http://www.baimare.ro)

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a cererilor de sprijin financiar;
- Raportul Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice înregistrat cu nr. 36/23.04.2021 privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult;
- H.C.L. nr. 208/2020 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase, recunoscute conform legii;
- Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al orașului Baia Mare în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- O.G. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G. nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă componența Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult în următoarea componență:

- consilier local
- consilier local
- 1 (un) funcționar public din cadrul Biroului Administrare Imobiliară – Direcția Investiții;
- 1 (un) funcționar public din cadrul Direcției Economice;



- 1 (un) funcționar public din cadrul Serviciului Parteneriate Civice - Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare;

- 1 (un) funcționar public din cadrul Serviciului Parteneriate Civice - Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare, fără drept de vot, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat.

Art. 2 Se abrogă art. 3 din H.C.L. nr. 208/2020 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase, recunoscute conform legii

Art. 3 Serviciul Parteneriate Civice va întocmi documentația care va sta la baza acordării unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase, recunoscute conform legii.

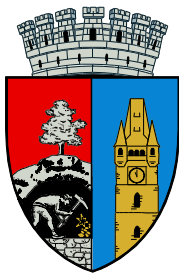
Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș
- Primarului Municipiului Baia Mare
- Direcției Economice
- Direcției Juridice, Administrație Publică Locală
- Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciului Parteneriate Civice
- Membrilor comisiilor
- Serviciului Administrație Publică Locală

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE  
CIVICE ȘI COMUNICARE  
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Raport nr. /2021

Privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult

Regulamentul pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii a fost elaborat în vederea eficientizării procedurii de acordare a sprijinului financiar pentru unitățile de cult recunoscute conform legii, din municipiul Baia Mare și pentru îmbunătățirea gestionării fondurilor publice de la bugetul local.

În conformitate cu art. 4 alin. 2 din Normele metodologice din 12 decembrie 2002 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. 1470/2002, din bugetul local al Municipiului Baia Mare se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate:

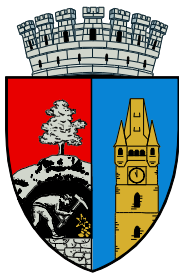
- a) întreținerii unităților de cult cu venituri mici;
- b) construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementarilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult;
- c) conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase;
- d) amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase;
- e) construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de asezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult.
- f) construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult;
- g) construirii și reparării sediilor unităților de învățământ aflate în administrarea /proprietatea cultelor recunoscute.

Evaluarea și selecția cererilor de sprijin financiar se va realiza de către o comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Selecția va consta în ierarhizarea cererilor depuse în funcție de valoarea și importanța necesităților unităților de cult și stadiul lucrărilor. Comisia de evaluare va întocmi un proces verbal care va sta la baza proiectului de hotărâre prin care se propune alocarea sumelor către unitățile de cult solicitante.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem oportună aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult.

Vizat,  
Jur. Livia Lenghel  
Director executiv



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE  
CIVICE ȘI COMUNICARE  
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baimare.ro](mailto:primar@baimare.ro)  
Web: [www.baimare.ro](http://www.baimare.ro)

[  
Nr. 36/23.04.2020

### Raport

Privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii

] Reglementările legale în vigoare pe baza căruia a fost elaborat acest regulament sunt:

- art. 3, alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/30 august 2001 privind stabilirea unor forme de - sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4, alin (2), art.14, art.15 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr.1470 /2002;
- art. 9, alin. (2) și alin. (3), art. 10, alin. (6) din Legea nr. 489/28 decembrie 2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), (4), lit. a), alin. (8), lit. a), art. 139, art. 196 alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Regulamentul a fost elaborat în vederea eficientizării procedurii de acordare a sprijinului financiar pentru unitățile de cult recunoscute conform legii, din municipiul Baia Mare și pentru îmbunătățirea gestionării fondurilor publice de la bugetul local.

În conformitate cu art. 4 alin. 2 din Normele metodologice din 12 decembrie 2002 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G.

1470/2002, din din bugetul local al Municipiului Baia Mare se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate:

- a) întreținerii unităților de cult cu venituri mici;
- b) construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementarilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult;
- c) conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase;
- d) amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase;
- e) construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de asezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult.
- f) construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult;
- g) construirii și reparării sediilor unităților de învățământ aflate în administrarea/proprietatea cultelor recunoscute.

Evaluarea și selecția cererilor de sprijin financiar se va realiza de către o comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Selecția va consta în ierarhizarea cererilor depuse în funcție de valoarea și importanța necesităților unităților de cult și stadiul lucrărilor.

Comisia de evaluare va întocmi un proces verbal care va sta la baza Proiectului de Hotărâre prin care se propune alocarea sumelor către unitățile de cult solicitante.

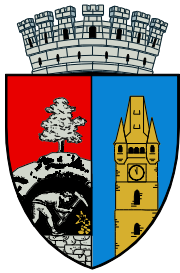
În acest sens, considerăm că este necesară și oportună aprobarea unui regulament, întrucât va stabili o procedură eficientă și transparentă de susținere financiară a cultelor religioase recunoscute conform legii, din municipiul Baia Mare.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem oportună aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii.

Vizat,

Director executiv  
Livia Lenghel

]



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
www.baiamare.ro

### **Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:**

având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult

Religia și spiritualitate ocupă un loc bine definit în sufletul băimărenilor și maramureșenilor. Cu toții facem apel la biserică și credință atunci când ne aflăm în fața unui necaz dar tot spre divinitate ne ridicăm privirile și ne îndreptăm mulțumirile atunci când avem de împărtășit o mare bucurie. Credința a făcut și va face întodeauna parte din identitatea noastră ca nație, indiferent de cultul religios pe care alegem să-l slujim.

Regulamentul pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii a fost elaborat în vederea eficientizării procedurii de acordare a sprijinului financiar pentru unitățile de cult.

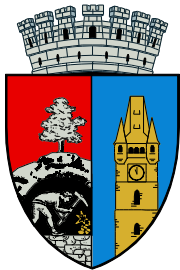
Evaluarea și selecția cererilor de sprijin financiar se va realiza de către o comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al orașului Baia Mare în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020, se impune stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Având în vedere că în luna septembrie a acestui an au avut loc alegeri pentru autoritățile administrației publice locale și s-a modificat componența consiliului Local al Municipiului Baia Mare se impune să reorganizăm componența Comisiei de evaluare a solicitărilor depuse de către unitățile de cult.

Pentru aceste considerente propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
www.baiamare.ro

### **Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:**

privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii

Regulamentul a fost elaborat în vederea eficientizării procedurii de acordare a sprijinului financiar pentru unitățile de cult recunoscute conform legii, din municipiul Baia Mare și pentru îmbunătățirea gestionării fondurilor publice de la bugetul local.

În conformitate cu art. 4 alin. 2 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 1470/2002, din din bugetul local al Municipiului Baia Mare se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate:

- a) întreținerii unităților de cult cu venituri mici;
- b) construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementarilor în vigoare, precum și reparării lacașurilor de cult;
- c) conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase;
- d) amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase;
- e) construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de asezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult.
- f) construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult;
- g) construirii și reparării sediilor unităților de învățământ aflate în administrarea/prorietatea cultelor recunoscute.

Evaluarea și selecția cererilor de sprijin financiar se va realiza de către o comisie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

În acest sens, considerăm că este necesară și oportună aprobarea unui regulament, întrucât va stabili o procedură eficientă și transparentă de susținere financiară a cultelor religioase recunoscute conform legii, din municipiul Baia Mare.

Pentru aceste considerente propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute conform legii.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare



## PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție;
- Raportul Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice, înregistrat cu nr. 57/19.05.2021 cu privire la aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție;
- H.C.L. 83/2021 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2021.

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin (5), art. 129 alin. (7) lit. d), e), f) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Programul Anual prin alocarea sumei de 500.000 lei de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2021, prima sesiune de selecție, pentru activități nonprofit de interes general, în domeniile cultură, tineret și sport, după cum urmează:

DOMENIUL	SUMA ALOCATĂ 2021 prima sesiune de selecție - lei -
Cultură	300.000
Tineret	100.000
Sport	100.000
TOTAL	500.000

Art. 2 Municipiul Baia Mare va organiza în anul 2021, una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor depuse pe domeniile cultură, tineret și sport.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Economică.

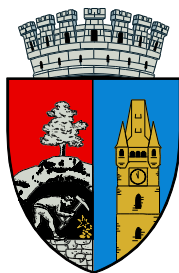
Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș
- Primarului Municipiului Baia Mare
- Direcției Economice
- Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice
- Serviciului Administrație Publică Locală

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare





## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE  
CIVICE ȘI COMUNICARE  
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### RAPORT NR. 57/19.05.2021

Privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție

Legea nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general are ca scop stabilirea principiilor, cadrului general și a procedurii pentru atribuirea contractelor de finanțare nerambursabilă din fonduri publice, precum și căile de atac al actului sau deciziei autorităților finanțatoare care aplică procedura de atribuire a contractelor de finanțare nerambursabilă.

Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de finanțare nerambursabilă, sunt următoarele:

- a)** libera concurență, respectiv asigurarea condițiilor pentru ca persoana fizică sau juridică ce desfășoară activități nonprofit să aibă dreptul de a deveni, în condițiile legii, beneficiar;
- b)** eficacitatea utilizării fondurilor publice, respectiv folosirea sistemului concurențial și a criteriilor care să facă posibilă evaluarea propunerilor și a specificațiilor tehnice și financiare pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă;
- c)** transparența, respectiv punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă;
- d)** tratamentul egal, respectiv aplicarea în mod nediscriminatoriu a criteriilor de selecție și a criteriilor pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă, astfel încât orice persoană fizică sau juridică ce desfășoară activități nonprofit să aibă șanse egale de a i se atribui contractul respectiv;
- e)** excluderea cumulului, în sensul că aceeași activitate urmărind realizarea unui interes general, regional sau local nu poate beneficia de atribuirea mai multor contracte de finanțare nerambursabilă de la aceeași autoritate finanțatoare;
- f)** neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilității destinării fondurilor nerambursabile unei activități a cărei executare a fost deja începută sau finalizată la data încheierii contractului de finanțare, cu excepția fondurilor financiare cheltuite de beneficiar pentru continuarea programului, în limita plafonului de cofinanțare prevăzut la lit. g);
- g)** cofinanțarea, în sensul că finanțările nerambursabile trebuie însoțite de o contribuție din partea beneficiarului de minimum 10% din valoarea totală a finanțării; pentru fondurile alocate României prin Programul general «Solidaritatea și gestionarea fluxurilor migratorii» pentru perioada 2007-2013, contribuția din partea beneficiarului trebuie să fie de minimum 5% din valoarea totală a finanțării.

Legea nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, conform art. 15, face următoarele precizări:

“alin. (1) - Autoritățile finanțatoare stabilesc un program anual propriu pentru acordarea de finanțări nerambursabile, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, în cel mult 30 de zile de la aprobarea bugetului propriu al autorității finanțatoare.

alin. (2) - Programul anual poate cuprinde una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor.

alin. (3) - Publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, a programului anual pentru acordarea de finanțări nerambursabile nu creează autorității finanțatoare obligația de a efectua respectiva procedură de selecție”.

Având în vedere cele de mai sus, înaintăm Consiliului Local Baia Mare propunerea de a aproba Programul anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general, în domeniile cultură, tineret și sport pentru anul 2021, prima sesiune de selecție, astfel:

<b>DOMENIUL</b>	<b>SUMA ALOCATĂ 2021 prima sesiune de selecție - lei -</b>
Cultură	300.000
Tineret	100.000
Sport	100.000
<b>TOTAL</b>	<b>500.000</b>

Pe parcursul anului 2021, Municipiul Baia Mare va organiza una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor depuse pe domeniile cultură, sport și tineret.

Sumele propuse spre alocare au fost prevăzute în bugetul pe anul 2021.

Anexăm la prezentul proiectul de hotărâre.

Vizat,  
Jur. Livia Lenghel  
Director executiv

Adriana Rusu  
Șef Serviciu



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
[www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

---

### **Referat de aprobare a proiectului de hotărâre**

având ca obiect aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție

Interesul Municipiului Baia Mare este de a sprijini activitatea culturală, de/pentru tineret și sportivă din municipiu, prin promovarea și practicarea sportului, păstrarea și promovarea tradiției culturale, creșterea accesului cetățenilor la actul cultural și a gradului de implicare a acestora în acțiuni culturale. Totodată, multitudinea de activități sportive din municipiu vor putea fi astfel susținute și implementate, practicarea sportului pentru sănătate, educație, recreere și în final pentru performanță fiind mai mult decât un obiectiv. Finanțarea activităților și proiectelor de/pentru tineret este o necesitate pentru municipiu, susținerea tinerilor în acțiunilor lor duce la dezvoltarea comunității noastre. Cultura este un domeniu extrem de vast, care ne definește și diferențiază ca ființe raționale, o activitate în care trebuie să investim pentru dezvoltarea armonioasă a unui oraș.

Toate aceste domenii au nevoie de susținere în această perioadă marcată de restricțiile impuse din cauza pandemiei de COVID-19. Activitățile sportive, culturale și de tineret au fost limitate pe tot parcursul anului trecut și responsabilii au fost nevoiți să găsească măsuri de adaptare și supraviețuire. În acest context este foarte important să le arătăm că sunt apreciați și să le oferim suport material pentru desfășurarea activităților.

Pentru aceste considerente propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, pentru anul 2021, prima sesiune de selecție.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021**

Având în vedere:

- Adresa Ansamblului Folcloric Național "Transilvania" înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 21850/18.05.2021, privind organizarea unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, care vor avea loc în Baia Mare, în perioada iunie - septembrie 2021;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021;
- Raportul de specialitate al Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice înregistrat cu nr. 58/19.05.2021 cu privire la aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice Administrație Publică Locală - Serviciul Juridic cu privire la aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu cu privire la aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021;

În temeiul prevederilor:

- Legii 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
- Ordinului nr. 3245 din 19 octombrie 2020 privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 și pentru asigurarea desfășurării activităților în condiții de siguranță sanitară în domeniul culturii;
- H.G. 476/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, Anexa 3 - Măsuri pentru diminuarea impactului tipului de risc;
- art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. e), alin. (7), lit. d), alin. (9), lit. a), art. 139 și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă Acordul de cooperare dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente

culturale pentru comunitatea bĂimăreană, în perioada iunie – septembrie 2021, prevăzut în Anexă, parte componentă a prezentei hotărâri.

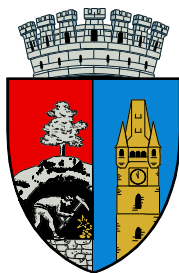
Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Patrimoniu.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș
- Primarului Municipiului Baia Mare
- Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice
- Direcției Patrimoniu
- Direcției Juridice Administrație Publică Locală - Serviciul Juridic
- Serviciului Administrație Publică Locală
- Ansamblului Folcloric Național "Transilvania"

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE  
CIVICE ȘI COMUNICARE  
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### Raport nr. 58/19.05.2021

#### **Privind fundamentarea proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021**

Prin adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 21850/18.05.2021, Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" solicită un parteneriat cu Municipiul Baia Mare în vederea organizării unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie - septembrie 2021.

Ansamblul Folcloric Național „Transilvania” și Consiliul Județean Maramureș își propun să organizeze în perioada următoare o serie de evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, dedicate mai multor categorii de public, astfel:

- În data de 1 iunie 2021, începând cu ora 16:00 - Spectacol de folclor cu cei mai talentați tineri și copii ai Maramureșului. Vor încânta publicul copiii și tinerii care frecventează cursurile de artă din cadrul Ansamblului Folcloric Național „Transilvania”, ansamblurile de dans pentru copii: „Coconii Maramureșului”, „Mugurii Maramureșului”, „Mugurașii Maramureșului” și Ansamblul de dans Tineret, cât și Orchestra de Tineret a Ansamblului Folcloric Național "Transilvania", dirijor Iosif Vicsai.
- În perioada 26-27 iunie 2021, începând cu ora 16:00 – Cea de a XIII-a ediție a Festivalului Național Concurs de Muzică Populară "Ion Petreuş", eveniment organizat pentru soliști vocali și instrumentiști cu vârste între 16 și 35 ani. Va fi un concurs de înaltă ținută, cu un juriu de prestanță națională, pe măsura Fraților Petreuş, legendele cântecului maramureșan. Spectacolul va fi filmat și difuzat de Televiziunea Română, TVR Cluj și Etno TV.
- În data de 11 iulie 2021, începând cu ora 17:00 – Spectacolul „Joc în sat”. Acesta va aduce împreună artiști renumiți de muzică populară, acompaniați de orchestra condusă de maestrul Eduard Albina și dansatorii îndrăgiți ai Ansamblului Folcloric Național „Transilvania”, sub coregrafia lui Emil Mihet.
- În data de 15 august 2021, începând cu ora 17:00 – Spectacol cu ocazia Marii Sărbători a Adormirii Maicii Domnului va avea loc un spectacol de mare ținută, alături de artiști renumiți.
- În perioada 18-19 septembrie 2021, începând cu ora 15:00 - Cea de a IV-a ediție a Festivalului Național Concurs pentru copii "Cât îi Maramureșu", eveniment organizat pentru soliști vocali și instrumentiști cu vârste între 6 și 15 ani. Va fi un

concurs de înaltă ținută cu un juriu de prestață națională. Spectacolul va fi filmat și difuzat de Televiziunea Română, TVR Cluj și Etno TV.

În cadrul acestui parteneriat Municipiul Baia Mare va pune la dispoziție, cu titlu gratuit, spațiul din Piața Cetății din Baia Mare, în perioada iunie – septembrie 2021, conform solicitării.

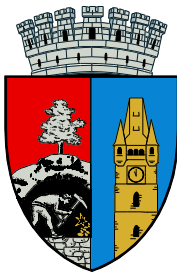
Se vor menține și respecta măsurile de siguranță împotriva răspândirii virusului SARS-COV-2.

Potrivit O.U.G. 57/2019, art. 129, alin. (9), lit. a) consiliul local: "hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local".

Având în vedere cele de mai sus, înaintăm Consiliului Local Baia Mare propunerea de a aproba Acordul de cooperare dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie – septembrie 2021.

Vizat,  
Jur. Livia Lenghel  
Director executiv

Adriana Rusu  
Șef Serviciu



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
SERVICIUL JURIDIC

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

---

### RAPORT DE SPECIALITATE

#### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiului Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național Transilvania în vederea organizării unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea băimăreană**

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiului Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național Transilvania în vederea organizării unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea băimăreană s-au constatat următoarele:

- în preambulul proiectului de hotărâre au fost invocate următoarele temeuri juridice, pe baza și în executarea cărora proiectul a fost întocmit:

-prevederile art. 129, alin.(1), alin. (2) lit.e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

“Art.129

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.*

*(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:*

*d) cultura;*

*(9) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local:*



*a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;”*

-prevederile art. 139, alin.(1) și alin. (3), lit. a) și ale art. 196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

*“Art. 139: Adoptarea hotărârilor consiliului local*

*(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.*

*Art. 196: Tipurile de acte administrative*

*☒(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:*

*a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;”*

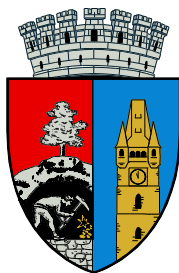
La întocmirea proiectului de hotărâre au fost avute în vedere și documentele și actele normative de mai jos:

- ✓ Adresa nr. 424/18.05.2021 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 21850/18.05.2021 din partea Ansamblului Folcloric Național Transilvania privind organizarea unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea băimăreană, care vor avea loc în Baia Mare, în perioada iunie - septembrie 2021;
- ✓ Legea 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
- ✓ Ordin nr. 3245 din 19 octombrie 2020 privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 și pentru asigurarea desfășurării activităților în condiții de siguranță sanitară în domeniul culturii;
- ✓ H.G. 476/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, Anexa 3 - Măsuri pentru diminuarea impactului tipului de risc;

Față de cele de mai sus, opinăm că proiectul de hotărâre se încadrează în dispozițiile legale și, ținând cont de faptul că, adoptarea unei hotărâri în acest sens de către Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, este atributul exclusiv al forului deliberativ, acesta se poate supune analizei și dezbaterii Consiliului Local Baia Mare

Director Executiv-Direcția Juridică

Mircea Niculae



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021

### RAPORT

Privind fundamentarea proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național Transilvania în vederea organizării unei serii de evenimente culturale.

Prin adresa nr. 424/18.05.2021 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 21850/18.05.2021, Ansamblului Folcloric Național Transilvania solicită un parteneriat cu Municipiul Baia Mare, în vederea organizării unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea băimăreană.

Evenimentele vor avea loc între 1 iunie și 19 septembrie 2021 în Piața Cetății din Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare și vor cuprinde mai multe spectacole dedicate diferitelor categorii de public, după cum urmează:

- **Martți 1 iunie** începând cu ora 16:00, va fi dedicată tinerilor și copiilor, spectacol de folclor cu cei mai talentați copii ai Maramureșului. Vor încânta publicul copiii și tinerii care frecventează cursurile de artă din cadrul Ansamblului Folcloric Național „Transilvania”, ansamblurile de dans pentru copii: „Coconii Maramureșului”, „Mugurii Maramureșului”, „Mugurașii Maramureșului” și Ansamblul de dans Tineret, cât și Orchestra de Tineret a Ansamblului Folcloric Național Transilvania, dirijor Iosif Vicsai.

- În perioada **26-27 Iunie 2021** începând cu ora 16:00 se va desfășura cea de a XIII-a ediție a Festivalului Național Concurs de Muzica Populară „Ion Petreuş”, eveniment organizat pentru soliști vocali și instrumentiști cu vârste între 16 și 35 de ani - un concurs de înaltă ținută, cu un juriu de prestanță națională, pe măsura Fraților Petreuş, legendele cântecului maramureșan!!!! Spectacolul va fi filmat și difuzat de Televiziunea Română, TVR Cluj și Etno TV.

- În data de **11 Iulie 2021** se organizează Spectacolul „Joc în sat”, începând cu ora 17:00, alături de artiști renumiți de muzică populară, acompaniați de orchestra condusă de maestrul Eduard Albina și dansatorii îndrăgiți ai Ansamblului Folcloric Național „Transilvania”, sub coregrafia lui Emil Mihet.

- În data de **15 August 2021** de la ora 17:00, cu ocazia Marii Sărbători a Adormirii Maicii Domnului, va avea loc un spectacol de mare ținută, alături de artiști renumiți.

- În perioada **18-19 Septembrie** începând cu ora 15:00, se va desfășura cea de a IV-a ediție

a Festivalului Național Concurs pentru copii “Cântii Maramureșu”, eveniment organizat pentru soliști vocali și instrumentiști cu vârste între 6 și 15 de ani, cu un juriu de prestanță națională! Spectacolul va fi filmat și difuzat de Televiziunea Română, TVR Cluj și Etno TV.

În cadrul acestui parteneriat Municipiul Baia Mare va pune la dispoziție cu titlu gratuit, spațiul din Piața Cetății din Baia Mare, în suprafață de 4.773 mp, identificat prin C.F. 104642 Baia Mare, nr. cadastral 104642, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, din data de 01.06.2021 până în data de 19.09.2021, unde va fi amplasată scena pentru derularea spectacolelor mai sus menționate.

Față de cele mai sus prezentate, opinăm că nu există impedimente legale cu privire la dezbateră în cadrul Consiliului Local a acestei propuneri și vă supunem atenției proiectul de hotărâre având ca obiect aprobarea cooperării dintre Municipiului Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național Transilvania în vederea organizării unei serii de evenimente culturale.

Jur. Vasile Cameliu Gligan  
Director  
Direcția Patrimoniu

Jur. Cozma Erica  
Șef Serviciu Patrimoniu

Întocmit,  
Ec. Pescaru Anca  
insp. superior



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
www.baiamare.ro

### **Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:**

#### **Având ca obiect aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național „Transilvania” în vederea organizării unei serii de evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie – septembrie 2021**

Prin tradiție, Municipiul Baia Mare reprezintă un veritabil centru al culturii și exprimării publice, fiind gazdă a diverse manifestări culturale, sprijinind totodată proiecte aduse în fața baimărenilor de către alte entități.

După un an și jumătate de pandemie și restricții în care manifestările culturale cu public au avut poate cel mai mult de suferit s-au anunțat primele măsuri de relaxare și condițiile de desfășurare a spectacolelor și a concertelor în aer liber. Cu toții ne dorim să ne reîntâlnim din nou în spațiile publice să ascultăm artiștii preferați, să cântăm sau să ne jucăm împreună.

Ansamblul Folcloric Național „Transilvania”, instituție publică în subordinea Consiliului Județean Maramureș, în parteneriat cu Municipiul Baia Mare doresc organizarea unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană, în perioada iunie – septembrie 2021.

Calendarul evenimentelor începe cu sărbătorirea copiilor și tinerilor, prin organizarea unui eveniment dedicat zilei de 1 Iunie 2021. Vor cânta și vor dansa mai multe ansambluri de copii și tineret.

În perioada 26-27 iunie 2021 este programată organizarea Festivalului Național Concurs de Muzica Populară “Ion Petreș”, eveniment organizat pentru soliști vocali și instrumentiști cu vârste între 16 și 35 de ani, spectacol care va fi filmat și difuzat de posturile de televiziune naționale: TVR, TVR Cluj și Etno TV.

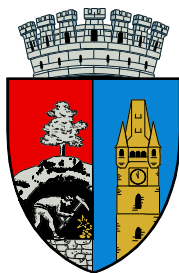
Urmează apoi spectacolul „Joc în sat” în data de 11 iulie, iar în 15 august când prăznuim Adormirea Maicii Domnului publicul se va bucura de un spectacol la care vor fi invitați o seamă de artiști renumiți.

Ultima manifestare culturală cuprinsă în această serie de evenimente este a IV-a ediție a Festivalului Național pentru copii “Cât îi Maramureșu”, în perioada 18-19 septembrie.

Având în vedere buna colaborare și reușita altor evenimente organizate, propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect cooperarea dintre Municipiului Baia Mare și Ansamblul Folcloric Național „Transilvania” în vederea organizării unor evenimente culturale pentru comunitatea baimăreană.

Inițiator,

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar al Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE  
CIVICE ȘI COMUNICARE  
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Anexa la H.C.L. nr. ....../2021

Nr. / 2021 Municipiul Baia Mare  
Nr. / 2021 Ansamblul Folcloric Național "Transilvania"

### ACORD DE COOPERARE ÎNCHEIAT ÎN BAZA HCL ...../2021

#### I. PĂRȚILE:

Art. 1

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în localitatea Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județul Maramureș, cod fiscal 3627692, reprezentat prin Cătălin Cherecheș, în calitate de Primar,

Și

**Ansamblul Folcloric Național "Transilvania"** cu sediul în localitatea Baia Mare, B-dul Traian, nr. 8, județul Maramureș, cod fiscal nr. 3627846, reprezentată prin Iuliana Maria Dăncuș, în calitate de Manager,

au convenit încheierea prezentului Acord de cooperare, cu respectarea următoarelor clauze:

#### II. OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2 Obiectul prezentului acord îl constituie cooperarea între părți în vederea organizării în municipiul Baia Mare a unor evenimente culturale pentru comunitatea băimăreană, în perioada iunie – septembrie 2021.

#### III. DURATA ACORDULUI

Art. 3 Durata prezentului acord începe la data semnării lui și se încheie la momentul stingerii tuturor obligațiilor ambelor părți.

#### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

**Art. 4 Municipiul Baia Mare se obligă:**

- să colaboreze cu Ansamblul Folcloric Național "Transilvania", sprijinind derularea în bune condiții a evenimentelor, pe toată durata prezentului Acord de cooperare;
- să asigure locația pentru desfășurarea evenimentelor, respectiv spațiul din Piața Cetății din Baia Mare, în perioada iunie – septembrie 2021, conform solicitării.

**Art. 5 Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" se obligă:**

- să colaboreze cu Municipiul Baia Mare, sprijinind derularea în bune condiții a evenimentelor, pe toată durata prezentului Acord de cooperare;
- să promoveze imaginea Municipiului Baia Mare în cadrul evenimentelor;
- să comunice Municipiului Baia Mare orice eveniment intervenit în derularea acțiunilor desfășurate conform prezentului acord;
- să asigure suportul logistic necesar desfășurării evenimentelor;
- se obligă să asigure resursele necesare, precum și să aplice măsurile speciale de prevenire a contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2, conform prevederilor legislative, pe toată durata desfășurării evenimentelor culturale;
- să obțină toate avizele necesare desfășurării evenimentelor;
- să răspundă de securitatea și siguranța tuturor participanților, pe parcursul desfășurării evenimentelor care face obiectul prezentului acord.

**V. FORȚA MAJORĂ**

Art. 6 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul acord. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea acordului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

**VI. ÎNCETAREA ACORDULUI**

Art. 7 Prezentul acord poate înceta în următoarele situații:

- prin acordul scris și semnat al ambelor părți;
- când realizarea obiectului acordului este evident imposibilă prin intervenția unui act de autoritate;
- la expirarea termenului acordului pentru care a fost încheiat;
- în cazuri excepționale și temeinic dovedite, inclusiv cazurile de forță majoră, Municipiul Baia Mare poate decide să rezilieze Acordul printr-o notificare scrisă;
- în cazul nerespectării de către Ansamblul Folcloric Național "Transilvania" a prevederilor prezentului Acord, Municipiul Baia Mare poate dispune rezilierea Acordului.

**VII. LITIGII**

Art. 8 Litigiile care se vor naște din prezentul acord sau în legătură cu prezentul acord, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar, competența de soluționare revenind instanțelor judecătorești.

## VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 9 Prezentul acord intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți. Prezentul acord s-a încheiat și semnat în 2 exemplare originale, de egală valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte.

### MUNICIPIUL BAIA MARE

Primar,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș

Direcția Juridică Administrație Publică Locală  
Director executiv  
Jur. Mircea Niculae

Direcția Patrimoniu  
Director executiv  
Jur. Cameliu Gligan

Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare  
Director executiv  
Jur. Livia Lenghel

### ANSAMBLUL FOLCLORIC NAȚIONAL "TRANSILVANIA "

Manager,  
Iuliana Maria Dăncuș





## PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C Vida Solleil S.R.L

#### Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Baia Mare Mare nr. \_\_\_\_\_;
- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ al proiectului de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C. Vida Solleil S.R.L.;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C Vida Solleil S.R.L.;

#### Având în vedere:

- Dosarul nr. 1170/100/2020 aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, reclamant S.C. Vida Soleil, pârâți Municipiul Baia Mare/Primarul Municipiului Baia Mare având ca obiect anularea certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019 ca urmare a informării că *“NU POATE FI utilizat în scopul de declarat pentru Elaborare Plan Urbanistic Zonal, întrucât autoritatea publică locală a demarat procedurile pentru Plan Urbanistic Zonal-Craica”*;
- Termenul stabilit de către instanța de judecată în dosarul 1170/100/2020, pentru data de 27.05.2020;
- Art.84 alin.1 din Codul de Procedură civilă: *„Persoanele juridice pot fi reprezentate convențional în fața instanțelor de judecată numai prin consilier juridic sau avocat, în condițiile legii”*;

- Prevederile art. I, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012, cu modificările și completările ulterioare potrivit căroră *“În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:*
  - b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale“.*
- Legea 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr.357/2020 privind rectificarea bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2020, în limita a 1/12 din buget;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- art. 129 alin. (1), alin. (14), art.139 și art. 196 alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

#### **HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C Vida Solleil S.R.L.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;

Inițiator,  
Primarul Municipiului Baia Mare  
Dr. Ec Cătălin Cherecheș

Avizat,  
Jr. Lia Augustina Mureșan  
Secretar



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
SERVICIUL JURIDIC

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C. Vida Solleil S.R.L

La adoptarea proiectului de hotărâre, mai sus menționat, vor fi avute în vedere următoarele prevederi legale:

-Art.1, alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completarea unor acte normative

- *“În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale”;*

-Art.29 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, coroborate cu prevederile alin. (3) lit. b) din același articol serviciile de „asistența și reprezentarea unui client de către un avocat în sensul prevederilor Legii nr. 51/1995, republicată, cu modificările ulterioare, în cadrul unor proceduri judiciare în fața instanțelor de judecată sau a autorităților publice naționale din România ori din alt stat sau în fața instanțelor de judecată ori a instituțiilor internaționale” sunt exceptate de la aplicarea procedurilor de achiziție prevăzute de Legea nr. 98/2016;

-Art.84 alin.1 din Codul de Procedură civilă:„Persoanele juridice pot fi reprezentate convențional în fața instanțelor de judecată numai prin consilier juridic sau avocat, în condițiile legii”;

-Art.129 alin.1 și alin.14 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege”.

-Art.196 alin.1 lit.(a) din O.U.G.57/2019:

„În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:**a**)consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri. „

-Hotărârea Consiliului Local Baia Mare nr. 357/2020 privind rectificarea bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2020, în limita a 1/12 din buget

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

-Pe rolul Tribunalului Maramureș se află înregistrat dosarul 1170/100/2020, reclamant S.C Vida Solleil SRL , pârâți Municipiul Baia Mare/Primarul Municipiului Baia Mare, având ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, ca urmare a informării că:

“*NU POATE FI utilizat în scopul de declarat pentru Elaborare Plan Urbanistic Zonal, întrucât autoritatea publică locală a demarat procedurile pentru Plan Urbanistic Zonal-Craica*”;

-Termenul stabilit pentru judecarea cauzei în dosarul mai sus menționat este stabilit pe data de 27 mai 2021.

-Complexitatea cauzei este dată de faptul că autoritatea publică locală a întreprins demersurile necesare în vederea elaborării unui PUZ-Craica care reprezintă un interes legitim public fiind semnat contractul de servicii nr. 11274/11.03.2020 care are ca obiect elaborarea documentației de urbanism în acest sens, aflându-se în faza a doua de execuție.

Luând în considerare complexitatea cauzei, volumul mare de cauze, în care consilierii juridici din cadrul Serviciului Juridic reprezintă și susțin interesele instituției în fața instanțelor de judecată, activitățile juridice în care sunt angrenați aceștia,( lucrările comisiilor de specialitate constituite prin dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare,comisie de expropriere, comisie de concurs, comisii de licitație etc, precum și deficitul de personal din cadrul serviciului (două posturi fiind suspendate), opinăm că, proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale mai sus menționate putând fi supus analizei și dezbaterii Consiliului Local Baia Mare.

Jr. Mircea Niculae  
Director D.J.A.P.L.



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
SERVICIUL JURIDIC

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C Vida Solleil S.R.L

### Doamnelor și domnilor consilieri,

#### Având în vedere:

-Dosarul nr. 1170/100/2020 aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, reclamant S.C. Vida Soleil, pârâți Municipiul Baia Mare/Primarul Municipiului Baia Mare având ca obiect anularea certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019 ca urmare a informării că *“NU POATE FI utilizat în scopul de declarat pentru Elaborare Plan Urbanistic Zonal, întrucât autoritatea publică locală a demarat procedurile pentru Plan Urbanistic Zonal-Craica”*;

- Termenul stabilit de către instanța de judecată pentru data de 1170/100/2020;

-Art.84 alin.1 din Codul de Procedură civilă: *„Persoanele juridice pot fi reprezentate convențional în fața instanțelor de judecată numai prin consilier juridic sau avocat, în condițiile legii”*;

-Prevederile art. I, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012, cu modificările și completările ulterioare potrivit cărora *“În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:*

*b)consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale. “*

-Legea nr.51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local nr.357/2020 privind rectificarea bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2020, în limita a 1/12 din buget;

-Art. 129 alin.(1), alin.(14), art.139 și art. 196 alin.(1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de cele prezentate mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ Primarului Municipiului Baia Mare, în toate fazele procesuale, în litigiul 1170/100/2020, aflat pe rolul Tribunalului Maramureș, având ca obiect anularea certificatului de urbanism nr. 1538/06.11.2019, reclamant S.C Vida Solleil S.R.L .

**Cu deosebită considerație,**

**Primarul Municipiului Baia Mare**  
**Dr. Ec. Cătălin Cherecheș**



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 08.04.2021

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

întrunit în sesiunea din data de .....

Examinând:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;
- Raportul de specialitate promovat de Direcția de Asistență Socială înregistrat sub nr. 6326/13.04.2021 prin care se propune aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 08.04.2021;

În baza prevederilor:

- Legii Locuinței nr.114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 22 din HG nr.1275/2000 care aprobă Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței nr.114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 370/2020 privind aprobarea componenței Comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Borderoul nr. 16571/08.04.2021 privind documentele analizate în sesiunea Comisiei de locuințe din data de 08.04.2021;
- HCL 415/2016 privind aprobarea procedurii de administrare a locuințelor sociale din Municipiul Baia Mare și a criteriilor pentru stabilirea priorității în vederea acordării acestora;
- HCL nr. 76/2015 privind transmiterea în administrarea Serviciului Public Asistență Socială a imobilelor blocuri de locuințe sociale;

În temeiul prevederilor:

- Art. 129, alin (1) alin (2) lit. c) și (d) alin (6) lit a), alin (7) lit q), alin. (14), art. 133 alin (1), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă repartițiile locuințelor sociale disponibile, analizate și propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 08.04.2021, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

- 
- Art. 2 Se împuternicește conducătorul Direcției de Asistență Socială cu semnarea și monitorizarea contractelor de închiriere.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială prin Serviciul Locuințe Sociale și Evaluare Socială;
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județul Maramureș,
  - Primarul Municipiului Baia Mare,
  - Direcția de Asistență Socială,
  - Serviciul Administrație Publică Locală.

### INIȚIATOR

Cătălin CHERECHEȘ  
Primarul Municipiului Baia Mare

### VIZAT LEGALITATEA

Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare





## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: das@baiamare.ro  
www.dasbm.ro

Nr. 6326/13.04.2021

Vizat

### RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru susținerea proiectului de hotărâre a consiliului local privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 08.04.2021

Prin prevederile legale în vigoare, consiliul local al unității administrativ-teritoriale are statutul de administrator al locuințelor sociale, iar relația sa cu beneficiarii măsurii este definită în termenii proprietar – chiriaș, după normele generale ale dreptului civil. Locuințele sociale de pe raza Municipiului Baia Mare se află în proprietatea Municipiului Baia Mare și în administrarea Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local.

În data de 08.04.2021 s-a întrunit Comisia de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, aprobată prin HCL 370/2020, care a analizat solicitările, iar la nivelul locuințelor sociale, a propus următoarele:

1. Mutări ale locatarilor dintr-o locuință în alta, din diverse motive, după cum urmează:

Poziția 1 din anexă, doamna ....., se mută de la garsoniera nr. 68 a blocului Grănicerilor 116, la garsoniera nr. 91 a blocului Grănicerilor 116, motivat de faptul că vecinii de la actuala locație au un comportament neadecvat provocând scandaluri în repetate rânduri.

Poziția 2 din anexă, doamna ....., se mută de la garsoniera nr.15 a blocului Luminișului 13, la garsoniera nr.43 a blocului Luminișului 13, motivat de faptul că stă singură, este bolnavă iar actuala locuința fiind la parter, nu-i conferă un confort și o siguranță, iar în plus la acest nivel se face foarte mult zgomot de către ceilalți locatari. Astfel prin mutarea la etajul I, ar scăpa de toate aceste inadvertențe.

Poziția 3 din anexă, doamna ., se mută de la garsoniera nr.12 a blocului Luminișului 13, la garsoniera nr.72 a blocului Luminișului 13, motivat de faptul este bolnavă, suferind de afecțiuni cardiace, iar actuala locuința fiind la parter, este foarte mult zgomot, provocat atât de locatarii blocului care se adună la parterul blocului și cât și de alte persoane străine care vin din celalalte blocuri .

Poziția 4 din anexă, doamna ..., se mută de la garsoniera nr.25 a blocului Luminișului 13A, la garsoniera nr.28 a blocului Luminișului 13A, motivat de faptul că în partea de coridor unde este situată locuința dânzei este mult zgomot, provocat de persoane străine, iar starea dânzei de sănătate necesită liniște.

Astfel, având în vedere:

- **art. 22 din HG nr. 1275/2000** privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 *“În limita numărului și structurii locuințelor sociale disponibile consiliile locale vor emite repartiții în ordinea stabilită în lista de priorități rămasă definitivă”*;
- **HCL 415/2016** privind aprobarea procedurii de administrare a locuințelor sociale din Municipiul Baia Mare și a criteriilor pentru stabilirea priorității în vederea acordării acestora;



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: [das@baiamare.ro](mailto:das@baiamare.ro)  
[www.dasbm.ro](http://www.dasbm.ro)

- 
- **Borderoul nr. 16571 / 08.04.2021** privind documentele analizate în sesiunea Comisiei de locuințe din data de 08.04.2021;

Propunem spre aprobare :

1. Repartițiile locuințelor sociale disponibile, analizate și propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 08.04.2021, conform Anexei 1 la prezentul.
2. Împuternicirea conducătorului Direcției de Asistență Socială cu semnarea și monitorizarea contractelor de închiriere.

Hîrb Elena Diana  
DIRECTOR GENERAL

Oprișan Monica  
Șef Serv. Juridic Resurse Umane



## PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

---

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 08.04.2021

Prin prevederile legale în vigoare, consiliul local al unității administrativ-teritoriale are statutul de administrator al locuințelor sociale, iar relația sa cu beneficiarii măsurii este definită în termenii proprietar – chiriaș, după normele generale ale dreptului civil. Locuințele sociale de pe raza Municipiului Baia Mare se află în proprietatea Municipiului Baia Mare și în administrarea Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local.

În data de 08.04.2021 s-a întrunit Comisia de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, aprobată prin HCL 370/2020, care a analizat solicitările, iar la nivelul locuințelor sociale, a propus următoarele:

1. Mutări ale locatarilor dintr-o locuință în alta, din diverse motive, după cum urmează:

Poziția 1 din anexă, doamna ..., se mută de la garsoniera nr. 68 a blocului Grănicerilor 116, la garsoniera nr. 91 a blocului Grănicerilor 116, motivat de faptul că vecinii de la actuala locație au un comportament neadecvat provocând scandaluri în repetate rânduri.

Poziția 2 din anexă, doamna ..., se mută de la garsoniera nr.15 a blocului Luminișului 13, la garsoniera nr.43 a blocului Luminișului 13, motivat de faptul că stă singură, este bolnavă iar actuala locuința fiind la parter, nu-i conferă un confort și o siguranță, iar în plus la acest nivel se face foarte mult zgomot de către ceilalți locatari. Astfel prin mutarea la etajul I, ar scăpa de toate aceste inadvertențe.

Poziția 3 din anexă, doamna ..., se mută de la garsoniera nr. 12 a blocului Luminișului 13, la garsoniera nr.72 a blocului Luminișului 13, motivat de faptul este bolnavă, suferind de afecțiuni cardiace, iar actuala locuința fiind la parter, este foarte mult zgomot, provocat atât de locatarii blocului care se adună la parterul blocului și cât și de alte persoane străine care vin din celalalte blocuri .

Poziția 4 din anexă, doamna ..., se mută de la garsoniera nr. 25 a blocului Luminișului 13A, la garsoniera nr.28 a blocului Luminișului 13A, motivat de faptul că în partea de coridor unde este situată locuința dânzei este mult zgomot, provocat de persoane străine, iar starea dânzei de sănătate necesită liniște.

Având în vedere considerentele de mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 08.04.2021

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: das@baiamare.ro  
www.dasbm.ro

Anexa 1 la HCL ...../.....

### Lista repartițiilor locuințelor sociale propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 08.04.2021

Nr. crt.	Nume prenume beneficiar	Adresă locuință repartizată	Poziția din Lista de priorități
1	G. C.	Grănicerilor 116/91	Mutare de pe Grănicerilor 116/68
2	V. H.	Luminișului 13/43	Mutare de pe Luminișului 13/15
3	Z. M.	Luminișului 13/72	Mutare de pe Luminișului 13/12
4	C. A.	Luminișului 13A/28	Mutare de pe Luminișului 13A/25

DIRECTOR GENERAL  
Hîrb Elena Diana

Șef Serviciu Locuințe Sociale și Evaluare Socială  
Pop Cristina



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind desemnarea a doi consilieri locali pentru evaluarea performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

întrunit în ședința din data de .....,

Având în vedere Raportul Serviciului Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre, având ca desemnarea a doi consilieri locali pentru evaluarea performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare,

Luând în considerare art. 485 alineatul (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alineatul (2), litera a) și a art. 196 alineatul (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se desemnează, pentru a face parte din comisia de evaluare a performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare, următorii consilieri locali:

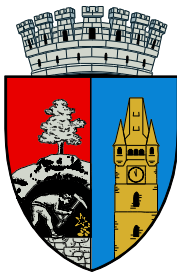
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Serviciul Administrație Publică Locală
- Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă

Initiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General



## MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL RESURSE UMANE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### RAPORT

privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre, având ca obiect desemnarea a doi consilieri locali pentru evaluarea performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare

În conformitate cu prevederile articolului 485 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, evaluarea performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici se face anual.

Procesul de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici de execuție și a funcționarilor publici de conducere reprezintă aprecierea obiectivă a performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici, prin compararea gradului și a modului de îndeplinire a obiectivelor individuale și a criteriilor de performanță stabilite cu rezultatele obținute în mod efectiv de către funcționarul public.

Evaluarea performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici cuprinde următoarele elemente:

**a)** evaluarea gradului și a modului de atingere a obiectivelor individuale;

**b)** evaluarea gradului de îndeplinire a criteriilor de performanță.

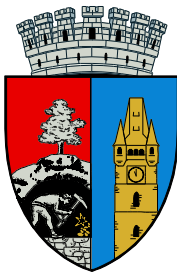
desfășoară activitatea funcționarul public.

Evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al unității administrativ-teritoriale se realizează de către o comisie de evaluare formată din primar și 2 consilieri locali, desemnați în acest scop, cu majoritate simplă, prin hotărâre a consiliului local.

Având în vedere cele de mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, desemnarea a doi consilieri locali care, împreună cu Primarul Municipiului Baia Mare, să formeze comisia de evaluare a performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare.

Virginia Butnar

Șef Serviciu Resurse Umane, Guvernanță Corporativă



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### SERVICIUL RESURSE UMANE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

---

#### REFERAT DE APROBARE

privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre, având ca obiect desemnarea a doi consilieri locali pentru evaluarea performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare

În conformitate cu prevederile articolului 485 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, evaluarea performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici se face anual.

Procesul de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici de execuție și a funcționarilor publici de conducere reprezintă aprecierea obiectivă a performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici, prin compararea gradului și a modului de îndeplinire a obiectivelor individuale și a criteriilor de performanță stabilite cu rezultatele obținute în mod efectiv de către funcționarul public.

Evaluarea performanțelor profesionale individuale ale funcționarilor publici cuprinde următoarele elemente:

- a) evaluarea gradului și a modului de atingere a obiectivelor individuale;
- b) evaluarea gradului de îndeplinire a criteriilor de performanță.

desfășoară activitatea funcționarul public.

Evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al unității administrativ-teritoriale se realizează de către o comisie de evaluare formată din primar și 2 consilieri locali, desemnați în acest scop, cu majoritate simplă, prin hotărâre a consiliului local.

Având în vedere cele de mai sus, este necesară adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, a unei hotărâri de desemnare a a doi consilieri locali care, împreună cu Primarul Municipiului Baia Mare, să formeze comisia de evaluare a performanțelor profesionale ale Secretarului General al Municipiului Baia Mare.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Regulamentului de organizare și implementare a programului comunitar de suport pentru mamele cu copii în vârstă 0-1 an care se găsesc în situații vulnerabile din Municipiul Baia Mare "START SIGUR ÎN VIAȚĂ"

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

#### Examinând:

- Inițiativa consilierilor locali Hodoroșea Bogdan, Gavra Bogdănel și Bizău Simion, lideri ai grupurilor de consilieri din cadrul Consiliului local, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 10194/08.03.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorilor Hodoroșea Bogdan, Gavra Bogdănel și Bizău Simion nr.....;
- Raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială nr. ....;

#### Având în vedere dispozițiile:

- Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Convenția cu privire la drepturile copilului, adoptată de Adunarea Generală a Organizației Națiunilor Unite la 20 noiembrie 1989, ratificată prin Legea nr. 18/1990, republicată;
- Art. 129 alin.(2) lit. d), alin.(7) lit. b) și alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRÂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Programul comunitar de suport pentru mamele cu copii în vârstă 0-1 an care se găsesc în situații vulnerabile din Municipiul Baia Mare "START SIGUR ÎN VIAȚĂ", precum și Regulamentul de organizare și implementare a programului, conform Anexei la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă valoarea pachetului de sprijin material lunar, cu produse de bază pentru îngrijirea copilului: scutece, medicamente, produse de igienă, haine, etc., în limita sumei de 150 lei/lună/copil.

**Art.3.** Se aprobă finanțarea Programului "START SIGUR ÎN VIAȚĂ" de la bugetul local, în limita sumelor aprobate, în bugetul Direcției de Asistență Socială cu această destinație.

**Art.4.** Prin grija Direcției de Asistență Socială, se va întocmi trimestrial un raport cu privire la implementarea/evaluarea programului care va fi transmis consilierilor locali ai Municipiului Baia Mare.



**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția de Asistență Socială;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

**Inițiatori,**

**HODOROGEA BOGDAN  
CONSILIER LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE**

**GAVRA BOGDĂNEL  
CONSILIER LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE**

**BIZĂU SIMION  
CONSILIER LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE**



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: das@baiamare.ro  
www.dasbm.ro

Nr. 5213/26.03.2021

### RAPORT

**Privind inițiativa consilierilor locali Hodorogea Bogdan, Gavra Bogdănel Viorel și Bizău Simion, din cadrul Consiliului Local Baia Mare, privind aprobarea Regulamentului de organizare și implementare a programului comunitar de suport pentru mamele cu copii în vârstă 0-1 an care se găsesc în situații vulnerabile din Municipiul Baia Mare "START SIGUR ÎN VIAȚĂ"**

Având în vedere proiectul de hotărâre dedus analizei, prin prezentul comunicăm mai jos punctul nostru de vedere referitor la acesta,

Prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al DAS aprobat prin HCL 542/2018, sunt stabilite în mod clar atribuțiile în domeniul asistenței medicale comunitare, redându-le mai jos:

#### **Art. 2.9. SERVICIUL SĂNĂTATE**

##### **2.9.3 Asistența medicală comunitară**

Asistența medicală comunitară cuprinde ansamblul de activități și servicii de sănătate care se acordă în sistem integrat cu serviciile sociale la nivelul comunității, pentru soluționarea problemelor medico-sociale ale individului, în vederea menținerii acestuia în propriul mediu de viață.

Asistența medicală comunitară presupune un ansamblu integrat de programe și servicii de sănătate centrate pe nevoile individuale ale omului sănătos și bolnav, precum și pe nevoile comunității, acordate în sistem integrat cu serviciile sociale.

**Obiectivele generale ale serviciilor și activităților de asistență medicală comunitară sunt:**

- a) implicarea comunității în identificarea problemelor medico-sociale ale acesteia;
- b) definirea și caracterizarea problemelor medico-sociale ale comunității;
- c) dezvoltarea programelor de intervenție, privind asistența medicală comunitară, adaptate nevoilor comunității;
- d) monitorizarea și evaluarea serviciilor și activităților de asistență medicală comunitară;
- e) asigurarea eficacității acțiunilor și a eficienței utilizării resurselor.

**Asistența medicală comunitară are, în principal, atribuții privind:**

- a) identificarea familiilor cu risc medico-social din cadrul comunității;
- b) determinarea nevoilor medico-sociale ale populației cu risc;
- c) culegerea datelor despre starea de sănătate a familiilor din teritoriul unde își desfășoară activitatea;
- d) stimularea de acțiuni destinate protejării sănătății;
- e) identificarea, urmărirea și supravegherea medicală a gravidelor cu risc medico-social în colaborare cu medicul de familie și cu asistenta din cadrul cabinetului medical individual, pentru asigurarea în familie a condițiilor favorabile dezvoltării nou-născutului;
- f) efectuarea de vizite la domiciliul lăuzelor, recomandând măsurile necesare de protecție a sănătății mamei și a nou-născutului;
- g) în cazul unei probleme sociale, cu mediatorul sanitar din comunitățile de romi pentru prevenirea abandonului;
- h) supraveghează în mod activ starea de sănătate a sugarului și a copilului mic;



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: [das@baiamare.ro](mailto:das@baiamare.ro)  
[www.dasbm.ro](http://www.dasbm.ro)

- i) promovează necesitatea de alăptare și practicile corecte de nutriție;
- j) participă, în echipă, la desfășurarea diferitelor acțiuni colective, pe teritoriul comunității: vaccinări, programe de screening populațional, implementarea programelor naționale de sănătate;
- k) participă la aplicarea măsurilor de prevenire și combatere a eventualelor focare de infecții;
- l) îndrumă persoanele care au fost contaminate pentru controlul periodic;
- m) semnalează medicului de familie cazurile suspecte de boli transmisibile constatate cu ocazia activităților în teren;
- n) efectuează vizite la domiciliul sugarilor cu risc medico-social tratați la domiciliu și urmărește aplicarea măsurilor terapeutice recomandate de medic;
- o) urmărește și supraveghează în mod activ copiii din evidența specială (TBC, HIV/SIDA, prematuri, anemici etc.);
- p) identifică persoanele neînscrise pe listele medicilor de familie și contribuie la înscrierea acestora; urmărește și supraveghează activ nou-născuții ale căror mame nu sunt pe listele medicilor de familie sau din zonele în care nu există medici de familie;
- q) organizează activități de consiliere și demonstrații practice pentru diferite categorii populaționale;
- r) colaborează cu ONG-uri și cu alte instituții pentru realizarea programelor ce se adresează unor grupuri-țintă (vârșnici, alcoolici, consumatori de droguri, persoane cu tulburări mintale și de comportament), în conformitate cu strategia națională;
- s) urmărește identificarea persoanelor de vârstă fertilă; diseminează informații specifice de planificare familială și contracepție;
- t) se preocupă de identificarea cazurilor de violență domestică, a cazurilor de abuz, a persoanelor cu handicap, a bolnavilor cronici din familiile vulnerabile;
- u) efectuează activități de educație pentru sănătate în vederea adoptării unui stil de viață sănătos;

#### **Mediatorul Sanitar are următoarele atribuții:**

- a) cultivă încrederea reciprocă între autoritățile publice locale și comunitatea de romi din care face parte;
- b) facilitează comunicarea între membrii comunității de romi și personalul medico-sanitar;
- c) catagrafiază gravidele și lehuzele, în vederea efectuării controalelor medicale periodice prenatale și post-partum; le explică necesitatea și importanța efectuării acestor controale și le însoțește la aceste controale, facilitând comunicarea cu medicul de familie și cu celelalte cadre sanitare;
- d) explică noțiunile de bază și avantajele planificării familiale, încadrat în sistemul cultural tradițional al comunității de romi;
- e) catagrafiază populația infantilă a comunității de romi;
- f) explică noțiunile de bază și importanța asistenței medicale a copilului;
- g) promovează alimentația sănătoasă, în special la copii, precum și alimentația la sân;
- h) urmărește înscrierea nou-născutului pe listele medicului de familie, titulare sau suplimentare;
- i) sprijină personalul medical în urmărirea și înregistrarea efectuării imunizărilor la populația infantilă din comunitățile de romi și a examenelor clinice de bilanț la copiii cu vârsta cuprinsă între 0 și 7 ani;
- j) explică avantajele includerii persoanelor în sistemul asigurărilor de sănătate, precum și procedeele prin care poate fi obținută calitatea de asigurat;
- k) explică avantajele igienei personale, a igienei locuinței și spațiilor comune; popularizează în comunitatea de romi măsurile de igienă dispuse de autoritățile competente;
- l) facilitează acordarea primului ajutor, prin anunțarea cadrelor medicale/serviciului de ambulanță și însoțirea echipelor care acordă asistență medicală de urgență;



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: das@baiamare.ro  
www.dasbm.ro

- m) mobilizează și însoțește membrii comunității la acțiunile de sănătate publică: campaniile de vaccinare, campaniile de informare, educare și conștientizare din domeniul promovării sănătății, acțiuni de depistare a bolilor cronice etc.; explică rolul și scopul acestora;
- n) participă la depistarea activă a cazurilor de tuberculoză și a altor boli transmisibile, sub îndrumarea medicului de familie sau a cadrelor medicale din cadrul direcțiilor de sănătate publică județene sau a municipiului București;
- o) la solicitarea cadrelor medicale, sub îndrumarea strictă a acestora, explică rolul tratamentului medicamentos prescris, reacțiile adverse posibile ale acestuia și supraveghează administrarea medicamentelor, de exemplu: tratamentul strict supravegheat al pacientului cu tuberculoză;
- p) însoțește cadrele medico-sanitare în activitățile legate de prevenirea sau controlul situațiilor epidemice, facilitând implementarea măsurilor adecvate, explică membrilor comunității rolul și scopul măsurilor de urmărit;
- q) semnalează cadrelor medicale apariția problemelor deosebite din cadrul comunității: focarele de boli transmisibile, paraziteze, intoxicații, probleme de igienă a apei etc.;
- r) semnalează în scris direcțiilor de sănătate publică județene problemele identificate privind accesul membrilor comunității române pe care o deservește la următoarele servicii de asistență medicală primară:
  - s) imunizări, conform programului național de imunizări;
  - t) examen de bilanț al copilului cu vârsta cuprinsă între 0 și 7 ani;
  - u) supravegherea gravidei, conform normelor metodologice ale Ministerului Sănătății;
  - v) depistarea activă a cazurilor de TBC;
  - w) asistență medicală de urgență;
  - x) informarea asistentului social cu privire la cazurile potențiale de abandon al copiilor.

Din cele de mai sus și din următoarele prevederi legale:

- **art. 1 din OUG nr. 162/2008** privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale conform căruia *„Prezenta ordonanță de urgență stabilește cadrul legal privind transferul ansamblului de atribuții și competențe ale Ministerului Sănătății Publice către autoritățile administrației publice locale concomitent cu asigurarea resurselor umane, materiale și financiare necesare exercitării acestora”*.
- **Art. 2 alin (1) din OUG 162/2008** conform căruia *„Ansamblul atribuțiilor și competențelor prevăzute la art. 1 sunt următoarele:*
  - a) **asistența medicală comunitară;**
  - b) *asistența medicală desfășurată în unitățile de învățământ;*
  - c) *finanțarea cheltuielilor de personal aferente medicilor și asistenților medicali, precum și cheltuielile cu medicamente și materiale sanitare din unitățile de asistență medico-socială;*
  - d) *asistența medicală acordată în unele unități sanitare cu paturi;”*
- **art. 2 din Norma metodologică** de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, aprobată prin HG 56/2009 conform căruia *„Asistența medicală comunitară cuprinde, potrivit art. 6 din ordonanța de urgență, în principal următoarele activități:*
  - a) *identificarea problemelor medico-sociale ale comunității;*



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: das@baiamare.ro  
www.dasbm.ro

- **b) educația pentru sănătate și profilaxia bolilor, prin promovarea unui stil de viață și mediu sănătos;**
- **c) mobilizarea populației pentru participarea la programele de vaccinare, controale medicale profilactice etc.;**
- **d) promovarea sănătății reproducerii și planificarea familială;**
- **e) îngrijirea și asistența medicală la domiciliu, curativă și de recuperare, în vederea reinsertiei sociale;**
- **f) acordarea de îngrijiri paleative la domiciliu”.**
- HCL 97/2012 privind modificarea statului de funcții și a organigramei SPAS prin care a fost preluat Serviciul Sănătate de la Primăria Municipiului Baia Mare.
- Ordonanței de urgență nr. 18/2017 privind asistența medicală comunitară cu modificările și completările ulterioare.

**Reiese în mod clar că serviciile propuse prin proiectul inițiat, sunt deja acordate de către Direcția de Asistență Socială prin intermediul Serviciului de sănătate din subordine.**

Noutatea care se propune prin acest proiect este cea referitoare la acordarea beneficiului de asistență socială în natură pentru copiii în vârstă de 0 – 1 an, care se găsesc în situații vulnerabile din Municipiul Baia Mare, constând într-un pachet lunar cu produse de bază pentru îngrijirea copilului: scutece, medicamente, produse de igienă, haine, etc.

Referitor la acest aspect și având în vedere următoarele prevederi legale:

- art. 15 alin. (3) in Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare conform căruia „Beneficiile de asistență socială acordate de autoritățile administrației publice locale se stabilesc în bani sau în natură și sunt măsuri complementare celor prevăzute la alin. (2), susținute din bugetele locale.”
- art. 65 alin (4) din Legea nr. 292/2011 conform căruia “ Copilul are dreptul la protecție și asistență în realizarea și exercitarea deplină a drepturilor lui, în condițiile legii.”
- Art 65 alin (4) din Legea nr. 292/2011 conform căruia “Părinții copilului au dreptul să primească asistența de specialitate în vederea îngrijirii, creșterii și educării acestuia, precum și să fie informați asupra drepturilor și obligațiilor lor”
- art. 112 alin (1) din Legea nr. 292/2011 conform căruia “Pentru asigurarea aplicării politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, autoritățile administrației publice locale au atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.”
- **art. 2 din** Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare conform căruia „ (1) Prezenta lege, orice alte reglementări adoptate în domeniul respectării și promovării drepturilor copilului, precum și orice act juridic emis sau, după caz, încheiat în acest domeniu se subordonează cu prioritate principiului interesului superior al copilului.”  
(2) Interesul superior al copilului se circumscrie dreptului copilului la o dezvoltare fizică și morală normală, la echilibru socioafectiv și la viața de familie.  
(3) Principiul interesului superior al copilului este impus inclusiv în legătură cu drepturile și obligațiile ce revin părinților copilului, altor reprezentanți legali ai săi, precum și oricăror persoane cărora acesta le-a fost plasat în mod legal.



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1  
430406, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959  
Email: [das@baiamare.ro](mailto:das@baiamare.ro)  
[www.dasbm.ro](http://www.dasbm.ro)

*(4) Principiul interesului superior al copilului va prevala în toate demersurile și deciziile care privesc copiii, întreprinse de autoritățile publice și de organismele private autorizate, precum și în cauzele soluționate de instanțele judecătorești.*

*(5) Persoanele prevăzute la alin. (4) sunt obligate să implice familia în toate deciziile, acțiunile și măsurile privitoare la copil și să sprijine îngrijirea, creșterea și formarea, dezvoltarea și educarea acestuia în cadrul familiei.*

*(6) În determinarea interesului superior al copilului se au în vedere cel puțin următoarele:*

*a) nevoile de dezvoltare fizică, psihologică, de educație și sănătate, de securitate și stabilitate și apartenență la o familie;*

*b) opinia copilului, în funcție de vârsta și gradul de maturitate;*

*c) istoricul copilului, având în vedere, în mod special, situațiile de abuz, neglijare, exploatare sau orice altă formă de violență asupra copilului, precum și potențialele situații de risc care pot interveni în viitor;*

*d) capacitatea părinților sau a persoanelor care urmează să se ocupe de creșterea și îngrijirea copilului de a răspunde nevoilor concrete ale acestuia;*

*e) menținerea relațiilor personale cu persoanele față de care copilul a dezvoltat relații de atașament”.*

Considerăm ca fiind oportun acordarea unor beneficii de asistență socială în natură pentru copii în vârstă de 0 – 1 an, care se găsesc în situații vulnerabile din Municipiul Baia Mare.

Director General  
Hîrb Elena Diana

**REFERAT DE APROBARE**  
**a proiectului de hotărâre privind aprobarea**  
**procedurii de organizare și implementare a unui program comunitar de suport**  
**pentru mamele cu copii în vârstă 0-1 an care trăiesc în comunitățile vulnerabile**  
**din Municipiul Baia Mare ” START SIGUR ÎN VIAȚĂ”**

În municipiul Baia Mare există 7 comunități marginalizate din punct de vedere social: Craica, Pirita, Remiză Gară, Cuprom, Horia, Luminișului și Ferneziu. În toate aceste comunități, condițiile de locuit sunt precare și există probleme legate de accesul oamenilor la drepturile lor fundamentale: acte de identitate, servicii medicale, educație, ocupare. Cel mai vulnerabil grup de copii, care trăiesc în condiții de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, sunt copiii nou-născuți. Principalele riscuri care există pentru un copil nou-născut într-o comunitate marginalizată sunt următoarele:

- riscul ca mama să nu fi beneficiat de monitorizare pe parcursul sarcinii și astfel copilul să vină pe lume cu diferite tipuri de deficiențe
- riscul ca mama să nu aibă acte de identitate atunci când naște, iar acest fapt atrage după sine multiple consecințe: mama nu poate intra în posesia certificatului de naștere al copilului, deci nu poate face înscrierea lui la un medic de familie și nu poate accesa alocația de stat
- riscul ca mama să se întoarcă cu nou-născutul într-o locuință supraaglomerată, unde nu poate oferi îngrijirea corespunzătoare a acestuia
- riscul ca mama să nu aibă sprijinul familiei și să iasă la cerșit cu copilul în brațe, pentru a-și câștiga existența
- riscul ca familia să nu poată cumpăra lucrurile strict necesare pentru îngrijirea de bază a copilului, din cauza sărăciei și a lipsei de acces la servicii sociale adevrate cu nevoile imediate ale noului-născut
- riscul ca mama să nu aibă informațiile și cunoștințele necesare pentru a oferi copilului o îngrijire corespunzătoare cu nevoile acestuia
- riscul de violență domestică
- riscul de a nu putea oferi copilului îngrijire medicală adecvată și la timp

În contextul riscurilor enumerate mai sus, la începutul anului 2021, au decedat 3 copii cu vârsta sub un an, doi provenind din comunitatea Pirita, iar unul din comunitatea Cuprom. Cauza decesului, în cazul tuturor a fost pneumonie, însă toți trei au murit acasă, fără ca părinții acestora să recunoască semnele deteriorării stării de sănătate a acestora

Initiatori:

Gavra Bogdanel Viorel

Bizau Simion

Hodorogea Bogdan

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **START SIGUR ÎN VIAȚĂ**

### **Regulament de organizare și implementare a unui program comunitar de suport pentru mamele cu copii în vârstă 0-1 an care se găsesc în situații vulnerabile**

#### **din Municipiul Baia Mare**

#### **I. Preambul**

##### **CONTEXTUL CONCEPERII ȘI APLICĂRII PROCEDURII**

În municipiul Baia Mare există 7 comunități marginalizate din punct de vedere social: Craica, Pirită, Remiză Gară, Cuprom, Horia, Luminișului și Ferneziu. În toate aceste comunități, condițiile de locuit sunt precare și există probleme legate de accesul oamenilor la drepturile lor fundamentale: acte de identitate, servicii medicale, educație, ocupare. Cel mai vulnerabil grup de copii, care trăiesc în condiții de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, sunt copiii nou-născuți. Principalele riscuri care există pentru un copil nou-născut într-o familie aflată în situație de vulnerabilitate, sunt următoarele:

- riscul ca mama să nu fi beneficiat de monitorizare pe parcursul sarcinii și astfel copilul să vină pe lume cu diferite tipuri de deficiențe
- riscul ca mama să nu aibă acte de identitate atunci când naște, iar acest fapt atrage după sine multiple consecințe: mama nu poate intra în posesia certificatului de naștere al copilului, deci nu poate face înscrierea lui la un medic de familie și nu poate accesa alocația de stat
- riscul ca mama să se întoarcă cu nou-născutul într-o locuință supraaglomerată, unde nu poate oferi îngrijirea corespunzătoare a acestuia
- riscul ca mama să nu aibă sprijinul familiei și să iasă la cerșit cu copilul în brațe, pentru a-și câștiga existență
- riscul ca familia să nu poată cumpăra lucrurile strict necesare pentru îngrijirea de bază a copilului, din cauza sărăciei și a lipsei de acces la servicii sociale adevrate cu nevoile imediate ale noului-născut
- riscul ca mama să nu aibă informațiile și cunoștințele necesare pentru a oferi copilului o îngrijire corespunzătoare cu nevoile acestuia
- riscul de violență domestică
- riscul de a nu putea oferi copilului îngrijire medicală adecvată și la timp

În contextul riscurilor enumerate mai sus, la începutul anului 2021, au decedat 3 copii cu vârsta sub un an, doi provenind din comunitatea Pirită, iar unul din comunitatea Cuprom. Cauza decesului, în cazul tuturor a fost pneumonie, însă toți trei au murit acasă, fără ca părinții acestora să recunoască semnele deteriorării stării de sănătate a acestora.



Ca răspuns la situația de maximă vulnerabilitate a copiilor 0-1 an provenind din familii aflate în situații de vulnerabilitate, propunem prezenta procedură de lucru, pentru a îmbunătăți calitatea serviciilor socio-medice existente la nivel local și pentru a eficientiza modul de intervenție intergat al acestora.

## **OBIECTUL PROCEDURII**

Prezentele procedură asigură metodologia de organizare și de implementare a programului comunitar de suport pentru mame cu copii 0-1 an, provenind din familii aflate în situații de vulnerabilitate din municipiul Baia Mare. De asemenea, stabilește instrumentele de lucru care vor fi utilizate de către personalul implicat în implementare, precum și responsabilitățile acestor specialiști.

## **LEGISLAȚIE ÎN VIGOARE**

**Legea 272/2004, privind protecția și promovarea drepturilor copilului**

**Convenția ONU cu privire la drepturile copilului**

**Strategia de incluziune a cetățenilor români aparținând minorităților Rome , publicata în MO, partea 1, nr 49, din 21 ianuarie 2015**

**UG 57/2019 privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare;**

## **OBIECTIVELE PROCEDURII**

Această procedură își propune:

1. Să definească conceptul de program comunitar de suport pentru mame cu copii 0-1 an provenind din familii aflate în stare de vulnerabilitate
2. Să stabilească modul de organizare a acestui program
3. Să stabilească metodologia de implementare a acestui program
4. Să stabilească criteriile de selecție și includere a mamelor și copiilor 0-1 an, în acest program
5. Să stabilească instrumentele necesare derulării activității implementate de specialiști
6. Să stabilească responsabilitățile specialiștilor implicați în implementarea programului

## **II. Categoriile de beneficiari**

**DEFINIREA CONCEPTULUI DE PROGRAM COMUNITAR DE SUPORT PENTRU MAMA ȘI COPILUL 0-1 AN**

Programul comunitar de suport pentru mame cu copii 0-1 an aflate in situatii de vulnerabilitate din municipiul Baia Mare, este un concept inovativ menit să răspundă prompt și integrat, unei nevoi urgente și neacoperite eficient prin serviciile sociale existente la nivel local. Nevoia identificată în munca directă la nivelul comunităților marginalizate, este următoarea:

- mamele care sunt in situatii vulnerabile și au copii 0-1 an au nevoie de **informații** privind creșterea și îngrijirea unui nou născut, au nevoie de **cunoștințe** privind dezvoltarea copilului în primul an de viață, au nevoie de **abilități parentale** pentru a oferi un start sănătos în viață copilului și au nevoie de **sprijin material** în produse de strictă necesitate pentru bunăstarea copilului și au nevoie de o rețea de **suport emoțional**, formată din specialiști.

În momentul de față, această nevoie de suport constant, prompt și integrat pe parcursul primului an de viață a copilului, nu este suficient deservită de serviciile sociale, medicale sau educaționale existente la nivel local.

### III. Facilitati si masuri acordate:

Așadar, programul START SIGUR ÎN VIAȚĂ va oferi fiecărei mame cu copii 0-1 an aflata intr-o situatie de vulnerabilitate din municipiul Baia Mare, pana la implinirea de catre copil a varstei de 1 an, un pachet de suport compus din:

#### a) Servicii

- participarea la întâlniri săptămânale cu un asistent medical comunitar într-un spațiu special amenajat în proximitatea comunității din care provine;
- informare cu privire la creșterea și îngrijirea copilului în primul an de viață;
- conștientizare privind rolul parental în dezvoltarea copilului în primul an de viață;
- îndrumare;
- îndrumare privind igiena copilului în primul an de viață, prin posibilitatea de a spăla copilul alături de asistentul medical comunitar;
- îndrumare privind alăptarea și diversificarea alimentației copilului în primul an de viață;
- îndrumare privind importanța, rolul și rutina de somn a copilului în primul an de viață;
- îndrumare pentru stimularea cognitivă a copilului, prin joacă ;
- suport emoțional pentru mamă pentru a face față solicitărilor din primul an de viață a copilului, în contextul vulnerabilităților deja existente;
- sprijin pentru accesarea unor servicii sociale sau prestații sociale existente la nivel local;
- sprijin cu obținerea actelor de identitate prin solicitarea unor servicii specializate la nivel local;

#### b) prerstatie in natura, in baza referatului echipei de specialisti

Pachet de sprijin material lunar, cu produse de bază pentru îngrijirea copilului: scutece, medicamente, produse de igienă, hăinuțe, etc., in limita cuantumului/copil aprobat prin Hotararea Consiliul Local

#### IV. Criterii de eligibilitate:

Criteriul după care se vor acorda serviciile și pachetul de sprijin material este indicele social de referință. Persoanele doritoare vor trebui să depună solicitare la direcția de asistență socială sau la centrul social cel mai apropiat, după care în urma anchetei sociale se va stabili sau nu acordarea acestor drepturi.

Au obligația să comunice, în termen de 30 zile, orice modificare intervenită, care poate duce la încetarea serviciului și a pachetului de sprijin. Pentru verificarea îndeplinirii condițiilor de acordare, se va efectua de către asistenții sociali ai DAS, trimestrial o anchetă socială.

#### V. **Responsabilii cu ducerea la îndeplinire a programului și etapele lui**

Serviciul de sănătate din cadrul Direcției de Asistență Socială, a Municipiului Baia Mare va avea responsabilitatea implementării acestui program de suport comunitar pentru mamele cu copii 0-1 an aflate în situații de vulnerabilitate.

Programul de suport va fi implementat în mod direct de asistenții medicali comunitari, asistenții sociali, psihologi, în spații adecvate, administrate de către DAS, după un plan de lucru pregătit anterior și având responsabilități precise și instrumente de lucru specifice.

Etapele implementării programului de suport comunitar START SIGUR ÎN VIAȚĂ:

##### 1. analiza inițială a situației existente: 2 săptămâni

Coordonatorul serviciului de sănătate din cadrul DAS Baia Mare, împreună cu coordonatorul serviciului Familie – Copil din cadrul DAS Baia Mare, vor realiza inițial o bază de date comună, cu toate mamele care au copii 0-1 an din familii vulnerabile din Baia Mare. Această bază de date va cuprinde informațiile disponibile la momentul de început al programului de suport, astfel încât să existe o analiză inițială a situației mamelor cu copii 0-1 an, din punct de vedere social, medical și educațional. Echipa de lucru inițială, compusă din coordonatorii celor două servicii DAS, va aloca maxim 2 săptămâni pentru realizarea acestei analize inițiale.

##### 2. realizarea unui plan de lucru pentru fiecare comunitate marginalizată: 1 săptămână

Pornind de la această bază de date, ulterior cei doi coordonatori, vor avea ședințe de lucru comune cu echipa de asistenți medicali comunitari și mediatori sanitari, psihologi, pentru a realiza câte un plan de lucru specific pe zone. Implicit, cei doi coordonatori vor stabili echipele de lucru direct pe fiecare zonă. Echipele își vor desfășura activitatea într-un spațiu din proximitatea fiecărei zone vulnerabile.

##### 3. Informarea comunităților marginalizate și inițierea programului: 1 săptămână

După amenajarea câte unui spațiu destinat programului START SIGUR ÎN VIAȚĂ, în fiecare zonă, fiecare echipă va aloca o săptămână pentru acțiuni de informare direct în comunitate, prin vizite la domiciliul

fiecărei mame cu copii 0-1 an, pentru a se asigura că informația despre începerea și conținutul acestui program ajunge în timp util la toți cei interesați.

#### 4. Derularea efectivă a programului

Asistentul medical comunitar responsabil cu derularea efectivă a programului va stabili de comun acord cu coordonatorul serviciului de sănătate din cadrul DAS, orarul cabinetului, astfel încât să se asigure că poate răspunde cât mai adecvat nevoilor mamelor beneficiare. Programul va fi de 4 ore zilnic, de luni până vineri și va oferi un număr de telefon pentru solicitări urgente în zilele nelucrătoare.

Asistentul medical comunitar va face câte un orar fiecărei mame înscrise în program, astfel încât să se asigure că poate oferi câte o întâlnire săptămânală fiecăreia. Întâlnirea cu mama și copilul va fi de o oră, cu posibilitatea de prelungire dacă situația o impune.

Mama trebuie să vină la program cu copilul și să respecte ora stabilită anterior. Acesta va fi un proces de învățare pentru mamă, dar este important pentru procesul de învățare.

În timpul întâlnirii, asistentul medical va respecta intimitatea și nu va permite nimănui să intre în aceleași spațiu. La începutul întâlnirii, specialistul va reaminti mamei scopul acestui program și va urma planificarea de activități deja stabilită. De fiecare dată, va aloca suficient timp pentru evaluarea stării fizice, de igienă, emoționale, de sănătate a copilului.

Va îndruma mama, cum poate îmbunătăți calitatea îngrijirii copilului și va observa lucrurile bune care există, pentru a încuraja mama să persevereze.

La finalul întâlnirii, specialistul și mama vor stabili de comun acord care este dată următoarei întâlniri și ce vor face în cadrul acesteia. Dacă este cazul, specialistul va propune acordarea către mamaa unui pachet cu lucruri materiale de strictă necesitate.

La finalul zilei de program, specialistul va completa fișele de observație, propuse ca model în anexele prezentei proceduri sau va propune însoțirea mamei și a copilului către medicii specialiști.

#### 5. Evaluarea programului

La sfârșitul fiecărei luni a anului se va aplica câte un chestionar de satisfacție mamelor, iar trimestrial se va întocmi câte un raport ce va fi transmis în format electronic tuturor consilierilor locali.

#### 6. Finanțarea programului

Finanțarea se va face din bugetul local, în limita sumelor aprobate, în bugetul DAS Baia Mare cu această destinație.

### **CRITERII DE INCLUDERE A MAMELOR CU COPII 0-1 AN ÎN PROGRAMUL DE SUPORT**

Programul se adresează fiecărei mame care are copil/copii 0-1 an, care se regăsește în situații de vulnerabilitate și locuiește în municipiul Baia Mare, fără discriminare.

VI. Formulare

DOCUMENTAȚIEI NECESARE DERULĂRII PROGRAMULUI

**FISA DE DEZVOLTARE PSIHO-MOTORIE  
A COPILULUI INTRE 0 – 12 LUNI**

Numele: \_\_\_\_\_ Prenumele: \_\_\_\_\_

Data nașterii: \_\_\_\_\_ Data evaluării: \_\_\_\_\_

Data examinării: _____	9 – 12 luni	15 Are un vocabular de 1-3 cuvinte						
		14 Arată nasul, părul, gura						
		13 Merge singur						
		12 Înțelege interdicția						
		11 Imită gestul de a mâzgăli						
		10 Încearcă să se alimenteze cu o linguriță						
		09 Dă un obiect la cerere						
		08 Ajută la îmbrăcare						
		07 Arată locul ciupit						
		06 Localizează zgomote îndepărtate						
		05 Este atent și ascultă muzică						
		04 Se ridică singur ortostatic pentru scurt timp						
		03 Merge ținut de o mână						
		02 Se târăște cu îndemănare						
		01 Reacție de apărare la musca de pe față						
Data examinării: _____	6 - 9 luni	15 Caută și găsește obiecte în jur						
		14 Se interesează de obiecte și jucării noi						
		13 Încearcă să meargă ținându-se de obiecte						
		12 Stă singur, ținându-se de obiecte						
		11 Execută la cerere unele mișcări						
		10 Spune polisilabe: ma-ma, ba-ba, da-da						
		09 Imită gestul "Bravo"						
		08 Face: "pa-pa"						
		07 Imită lovirea în masă cu lingurița						
		06 Menține două cuburi în mână și privește pe al treilea						
		05 Întinde mâna după oameni și jocuri						
		04 Apucă cu palma și degetele						
		03 Se târăște în patru labe						
		02 Stă singur în șezut						
		01 Susținut, apare reflexul de pășire						
Data examinării: _____	3 – 6 luni	15 Vocalizează perfect, modulându-și vocea						
		14 Deosebește membrii familiei de străini						
		13 Trece o jucărie dintr-o mână în alta						
		12 Râde la stimulul persoanelor din jur						
		11 Se agită în așteptarea mâncării						
		10 Se joacă cu obiecte sunătoare						
		09 Urmărește cu ochii mișcarea unei persoane						
		08 Întoarce capul la sunete						
		07 Distinge dulcele de amar						
		06 Culcat pe spate își ridică puțin capul						
		05 Întinde mâna și apucă o jucărie						
		04 Stă în șezut sprijinit						
		03 Ținut în brațe menține capul drept						
		02 Întoarcerea de pe burtă pe spate și invers						
		01 Reflexul de pedalare						
Data ex	3	14 Gângurește și vocalizează prelungit						
		13 Plânge la foame și disconfort						
		12 Se înveselește la vederea biberonului						

	11 Se joacă cu mâinile					
	10 Privește fețele celor din jur					
	09 Privește obiectele în mișcare					
	08 Apare surâsul					
	07 Ține o jucărie în mână două secunde					
	06 Culcat pe spate, ține capul lateral					
	05 Ținut în brațe, capul se clatină					
	04 Culcat pe burtă, se sprijină pe antebrațe					
	03 Tine pumnul strâns					
	02 Reflexul clipitului la zgomot și lumină					
	01 Reflexul suptului					
	<b>Apare în grupe de luni :</b>	0 – 3 luni	3 – 6 luni	6 – 9 luni	9 – 12 luni	12 – 18 luni

Formular informare/evaluare

Obiectiv 1	<b>Accesul tuturor mameiilor cu copii 0-1 an la programul START SIGUR ÎN VIAȚĂ</b>				
Activitatea 1	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	
Informarea în comunitate					
Activitatea 2	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	
Orarul de participare a mamei cu copilul la program					
Activitatea 3	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	
Modalitatea de monitorizare a mamei și copilului					
Obiectiv 2	<b>Evaluarea socială, medicală și educațională a fiecărei mame</b>				
Activitatea 1	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	
Obiectiv 3	<b>Evaluarea dezvoltării copilului</b>				
Activitatea 1	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	
Obiectiv 4	<b>Stabilirea pachetului de sprijin pentru mama și copil</b>				
Activitatea 1	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	
Obiectiv 5	<b>Formarea unei rețele de suport pentru mama și copil</b>				
Activitatea 1	Responsabili	Termen	Livrabil	Observatii	

Activitatea 2				

## REPERE BEBELUSI

### CRESTERE IN GREUTATE

GREUTATE LA NASTERE 2800-4500 G

LUNA 1: CRESTE APROXIMATIV 500 G

LA DOUA SAPTAMANI TEBUIE SA AIBA MINIM GREUTATEA DE LA NASTERE

LUNA 2 SI 3: CRESTE CATE 750 G/LUNA

LUNA 4,5 SI 6: CRESTE CATE 500 G/ LUNA

LUNILE 6-12: CRESTE CATE 250-400 G/LUNA

### CRESTERE IN LUNGIME

LUNILE 1-6: 2,5-3 CM/LUNA

LUNILE 7-12: 1-1,5 CM/LUNA

### VACCINURI

IN MATERNITATE

LA 2 LUNI

LA 4 LUNI

LA 6 LUNI

LA 12 LUNI

**Fisa monitorizare**

**Nume:**

**Prenume:**

**Data nasterii:**

**Varsta:**

**Greutate la nastere:**

**Inaltime la nastere:**

**Nume si prenume mama:**

**Varsta mama:**

**Nume si prenume tata:**

**Varsta tata:**

**Frati**

**1. Nume si prenume, varsta:**

**2. Nume si prenume, varsta:**

**3. Nume si prenume, varsta:**



4. Nume si prenume, varsta:

5. Nume si prenume, varsta:

**Fișă monitorizare copil**

**Data evaluarii**

**Greutate**

**Inaltime**

**Temperatura**

**Perimetrul cranian**

**Perimetrul toracic**

**Alimentatia**

**Vaccinuri**

**Observatii**

**Initiatori:**

**Gavra Bogdanel Viorel**

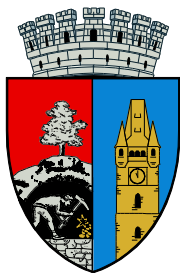
\_\_\_\_\_

**Bizau Simion**

\_\_\_\_\_

**Hodorogea Bogdan**

\_\_\_\_\_



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza P.T., urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei nr. 1/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

#### Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. \_\_\_\_/2021;
- Raportul de specialitate nr. 26/2021 al Serviciului Managementul Proiectelor din cadrul Direcției Proiecte

#### Având în vedere :

- Contractul de finanțare nr. 2941 /31.08.2018, Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cod SMIS 114990;
- HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza P.T., urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport”, proiect cod SMIS 114990;
- HCL nr. 218/24.06.2019 privind modificarea HCL nr. 275/23.06.2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în faza D.A.L.I., la obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport “ , str. Culturii, nr. 7;
- H.C.L. nr. 275/23.06.2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în faza D.A.L.I., la obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport str. Culturii, nr. 7;
- Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr. 3499 / 30.01.2020 încheiat între Municipiul Baia Mare, în calitate de achizitor și asocieră S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asocieră) execuție –
- S.C.KUBO INVESTMENTS S.R.L. în calitate de prestator având ca obiect servicii de proiectare, constând în realizarea Proiectului Tehnic conform OUG 114/2018 și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor;
- Revizia 1 nr. 8204/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE, după începerea lucrărilor, document în baza căruia sau propus modificări și îmbunătățiri ale PT în realizarea lucrărilor.

#### Ținând seama de:

- Prevederile art. 44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează prin grija beneficiarului investiției / investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”
- Art. 129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, art.139 și art. 196, litera a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ.

#### În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea lit.a din art. 1 al HCL nr. 260/2020, care va avea următorul conținut:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico - economică, faza P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei 1 nr. 8204/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE, rezultând următorii indicatori tehnico-economici:

**a) Valoarea totală a investiției: 5.870.106,53 lei (fără TVA)  
6.966.099,01 lei (inclusiv TVA), din care**

C+M : 6.059.734,80 lei (inclusiv TVA),

compusa din: - **Valoare contract executie de lucrări (proiectare și execuție):**

4.097.684,17 lei (fără TVA)

4.876.244,16 lei (inclusiv TVA)

- **Valoarea lucrărilor suplimentare:**

- Securitate la incendiu: 516.667,84 lei (fără TVA)

- Revizie temă de proiectare: 894.506,93 lei (fara TVA)

- Dirigentie de santier- lucrari suplimentare: 22.500,00 lei (fara TVA)

- Asistenta Tehnica din partea proiectantului-lucrari suplim.: 9.000, 00 lei (fara TVA)

**Valoarea totala actualizata investitie: 5.870.106,53 lei (fără TVA)**

**6.966.099,01 lei (inclusiv TVA), din care**

C+M : 6.059.734,80 lei (inclusiv TVA),

Art.II Restul prevederilor HCL nr. 260/2020 rămân neschimbate.

Art. III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

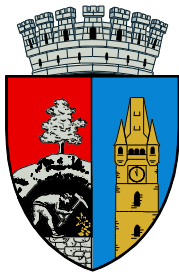
- Direcția Proiecte
- Direcția Economică
- Biroul Implementare Investitii

Art. IV Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Proiecte
- Direcția Economică
- Biroul Implementare Investitii
- Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare



# MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE  
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Nr. 26/23.03.2021

RAPORT de specialitate

**pentru aprobarea modificării HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza P.T., urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școala 1 și sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei nr. 1/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE.**

## Obiectivul general al proiectului

Creșterea eficienței energetice a 2 clădiri publice corp școală 1 și sala de sport ale unității de învățământ Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, prin lucrări de reabilitare termică și utilizarea energiei din surse regenerabile, având ca efect gestionarea inteligentă a energiei, reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>, îmbunătățirea aspectului urbanistic, creșterea valorii arhitecturale a Municipiului Baia Mare, precum și reducerea efortului bugetar datorită scăderii cheltuielilor cu utilitățile.

## Obiectivele specifice ale proiectului

1. Scăderea consumului de energie finală din surse neregenerabile în corp școala 1 și sala de sport ale Colegiului Național Mihai Eminescu cu 59,48 tep după implementarea proiectului
2. Scăderea anuală a gazelor cu efect de seră, echivalent tone de CO<sub>2</sub> la o valoare de 139,67 după implementarea proiectului
3. Scăderea consumului anual de energie primară la corpul școală 1 și sala de sport propuse spre reabilitare la 70% din cantitatea actuală.
4. Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile, sub valoarea de 15 kWh/mp/an;
5. Atingerea unui nivel, la finalul implementării proiectului, de minim 10% din consumul total de energie primară, care să fie realizat din surse regenerabile de energie.

## Descrierea investiției:

Lucrările propuse în cadrul obiectivului de investiții sunt următoarele:

### **1.LUCRARI DE BAZA DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE PROPUSE:**

#### A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- a) Izolarea termică a fatadelor - parte opacă: se realizează cu sisteme compozite de izolare termică a fatadelor cu o grosime a termoizolației de 20 cm
- b) Izolarea termică a fatadei - parte vitrată, prin înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tamplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive/fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă, **tâmplărie cu glaf exterior și interior**
- c) Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței sarpantei: se realizează cu sisteme compozite de termoizolare cu o grosime a termoizolației de 25 cm

#### B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- a) Înlocuirea cazanului din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO<sub>2</sub>

- 
- b) Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare
  - c) Înlocuirea corpurilor de distribuție a agentului termic pentru încălzire
  - d) Înlocuirea corpurilor de distribuție a agentului termic pentru apa caldă de consum
  - e) Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă
  - f) Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - apa caldă de consum și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă

#### C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

- g) Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: centrala pe biomasa-peleți, cu puterea minimă de 120 kW.

#### D. Lucrările de reabilitare/ modernizare a instalației de iluminat în clădiri

- h) Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat de tip LED, cu eficiența energetică ridicată și durată mare de viață

Acestea vor fi amplasate în tavane casetate montate la maxim 10 cm față de tavanul existent.

Înlocuirea corpurilor de iluminat se va face astfel:

- Corp iluminat fluorescent 2X36 W se va înlocui cu panou LED 1200 X 300 mmXmm
- Corp iluminat fluorescent 4X18 W se va înlocui cu panou LED 600 X 600 mmXmm
- Corp iluminat tip aplică se va înlocui cu panou LED rotund e 175 mm

Circuitele verticale existente aferente prizelor și întrerupătoarelor se vor îngropa în tencuială.

Aparatajele aparente se vor înlocui cu aparataje montate îngropat în doze corespunzătoare.

#### **2.LUCRARI CONEXE:**

A. Repararea elementelor de construcție ale fatadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

B. Repararea acoperisului șarpantă, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoareii șarpantei. Desființarea lucarnelor existente care prezintă degradări semnificative.

C. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

D. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție:

- reparații în zona șapeților interior,
- **reparații în zona de intervenție la instalația electrică de iluminat**
- **reparații în zona cablurilor electrice înlocuite și care au fost îngropate, acolo unde suprafețele sunt cu tencuială, glet și lavabil**
- **refacerea vopsitoriilor lavabile aplicate pe glet de ipsos în zonele de intervenție.**

**Refacere finisaje interioare – montarea tavanelor casetate pe holuri și în sălile de clasă.**

E. Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

F. Crearea de facilități /adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități. Soluția tehnică propusă pentru adaptarea infrastructurii și crearea de facilități pentru clădirea existentă, constă în:

- i) Realizarea de rampe de acces în clădire
- j) Montarea unei platforme oblice mobile
- k) Realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități

Se propune realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități prin lucrări de compartimentare ale spațiilor existente.

G. Lucrări de compartimentare interioară

Lucrarile de recompartimentare au fost determinate, în principal, de necesitatea privind crearea de facilitati si adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati, prin realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilitati amplasat la parterul cladirii corp școală și la intrarea de la sala de sport.

H. Lucrari specifice necesare obtinerii avizului ISU

- Montarea de hidranți interiori

1) Instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu

- Instalație de iluminat de siguranță pentru evacuare

- Instalație de iluminat împotriva panicii

- Instalația de iluminat pentru hidranții interior

- **Ferestre cu rezistență la foc în proximitatea căilor de acces și evacuare.**

- **Uși cu sistem de autoinchidere**

- **Uși rezistente la foc 15-60-90 minute**

- **Chepeng cu rezistență la foc**

- **Ferestre cu ochi mobil cu deschidere batantă automată pentru desfumare și volet pentru aport de aer**

I. Lucrari de înlocuire a tamplariei interioare (usi de acces si ferestre dupa caz).

**Ușile interioare din sisteme termoizolante cu acces de vizualizare 1/3 din suprafață, geam securizat, culoare albă.**

J. Lucrari de modernizare a instalatiei de paratragnet.

În urma elaborării documentației tehnice, faza P.T. + D.D.E a proiectului mai sus menționat, implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, au fost modificari care au impus aprobarea unor noi indicatori, ce au fost aprobați prin HCL 260/2020, ulterior fiind necesara revizia proiectului tehnic, în baza caruia s-au propus modificari și îmbunătățiri ale P.T. în realizarea lucrarilor.

#### **DESCRIEREA LUCRĂRILOR SUPLIMENTARE:**

● În cadrul documentației Proiect tehnic au fost incluse următoarele elemente pentru securitatea la incendiu: instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu, respectiv

- Montare hidranti interiori – corp scoala 1;

- Montare hidranti interiori – sala sport;

- Iluminat de siguranta – corp scoala 1;

- Iluminat de siguranta - sala sport;

- Modificarea unor elemente ale construcției privind securitatea la incendiu – corp scoala 1;

- Modificarea unor elemente ale construcției privind securitatea la incendiu – sala sport;

Modificările prevăzute în Proiectul tehnic sunt necesare în vederea autorizării I.S.U. de funcționare a școlii, conform normativelor în vigoare.

● Revizia 1 nr. 8204/10.09.2020, a Proiectului tehnic și DDE, după începerea lucrărilor, document în baza căruia sau propus modificări și îmbunătățiri ale P.T. în realizarea lucrărilor, constând în:

- Tavane casetate corp scoala 1 - 2577,61 mp;

- Reabilitare instalatii electrice – trasee îngropate

- Tencuieli interioare, tip mozaic corp scoala 1 – 440 mp;

- Vopsitorii lavabile corp scoala 1 – 2481 mp;

- Demolari glaf. interior si reparatii corp scoala 1 – 325 ml;

- Montat glaf. interior corp scoala 1 – 325 ml;

- Realizare scafe ferestre corp scoala 1 – 248 ml

- Brate -sistem de autoinchidere usi

#### **Având în vedere:**

- Contractul de finanțare nr. 2941 /31.08.2018, Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, cod SMIS 114990;
- HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza P.T., urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 și sala de sport”, proiect cod SMIS 114990;
- HCL nr. 218/24.06.2019 privind modificarea HCL nr. 275/23.06.2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în faza D.A.L.I., la obiectivul de investiții “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 și sala de sport”, str. Culturii, nr. 7;
- H.C.L. nr. 275/23.06.2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în faza D.A.L.I., la obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 și sala de sport str. Culturii, nr. 7;
- Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr. 3499 / 30.01.2020 încheiat între Municipiul Baia Mare, în calitate de achizitor și asocieră S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asocieră) execuție – S.C.KUBO INVESTMENTS S.R.L. în calitate de prestator având ca obiect servicii de proiectare, constând în realizarea Proiectului Tehnic conform OUG 114/2018 și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor;
- Revizia 1 nr. 8204/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE, după începerea lucrărilor, document în baza căruia sau propus modificări și îmbunătățiri ale PT în realizarea lucrărilor.

#### **Ținând seama de:**

- Prevederile art. 44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează prin grija beneficiarului investiției / investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”
- Art. 129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, art.139 și art. 196, litera a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ.

#### **Propunem:**

Aprobarea modificării HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 și sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei 1 nr. 8204/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE, rezultând următorii indicatori tehnico-economici:

**Valoarea totală a investiției: 5.870.106,53 lei (fără TVA)**

**6.966.099,01 lei (inclusiv TVA), din care**

C+M : 6.059.734,80 lei (inclusiv TVA),



---

compusa din: - **Valoare contract executie de lucrări (proiectare și execuție):**

4.097.684,17 lei (fără TVA)

4.876.244,16 lei (inclusiv TVA)

- **Valoarea lucrărilor suplimentare:**

- Securitate la incendiu: 516.667,84 lei (fără TVA)
- Revizie temă de proiectare: 894.506,93 lei (fara TVA)
- Dirigenție de santier- lucrari suplimentare: 22.500,00 lei (fara TVA)
- Asistenta Tehnica din partea proiectantului-lucrari suplim.: 9.000, 00 lei (fara TVA)

**Valoarea totala actualizata investitie: 5.870.106,53 lei (fără TVA)**

**6.966.099,01 lei (inclusiv TVA), din care**

C+M : 6.059.734,80 lei (inclusiv TVA),

Anexăm la prezentul:

- Proiectul de hotărâre;

- Proiectul Tehnic, Devizul general;

-Memoriul tehnic justificativ privind diferențe D.A.L.I. - Proiect tehnic de execuție elaborat de proiectant S.C. KUBO Investments S.R.L.

- Adresa ADR NV nr. 40028/30.10.2020 - Concluzii privind verificarea conformității proiectului tehnic, parte din contractul de finanțare nr. 2941/31.08.2018, cod SMIS 1114990;

- Adresa nr. 8204/ 10.09.2020 privind Revizia 1 – Tema proiectare faza "Proiect tehnic și execuție", contracte de finanțare POR 2014 – 2020, Axa 3.1.B.

Director General  
Ec. Cornelia Luca

Directia Proiecte  
Director Executiv  
Ing. Radu Bolchiș

Manager Proiect  
Ing. Camelia Polgar

Intocmit  
Responsabil tehnic  
Sing. Cornelia Weiszenbacher



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Nr. \_\_\_\_\_ / 2021

**Referat de aprobare a proiectului de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza P.T., urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei nr. 1/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE.**

În urma elaborării documentației tehnice, faza P.T. + D.D.E a proiectului mai sus menționat, implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, au fost modificări care au impus aprobarea unor noi indicatori, ce au fost aprobați prin HCL 260/2020, ulterior fiind necesară revizia proiectului tehnic, în baza căruia s-au propus modificări și îmbunătățiri ale P.T. în realizarea lucrărilor.

### **DESCRIEREA LUCRĂRILOR SUPLIMENTARE:**

- În cadrul documentației Proiect tehnic au fost incluse următoarele elemente pentru securitatea la incendiu: instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu, respectiv
  - Montare hidranți interiori – corp scoala 1;
  - Montare hidranți interiori – sala sport;
  - Iluminat de siguranță – corp scoala 1;
  - Iluminat de siguranță - sala sport;
  - Modificarea unor elemente ale construcției privind securitatea la incendiu – corp scoala 1;
  - Modificarea unor elemente ale construcției privind securitatea la incendiu – sala sport;Modificările prevăzute în Proiectul tehnic sunt necesare în vederea autorizării I.S.U. de funcționare a școlii, conform normativelor în vigoare.
- Revizia 1 nr. 8204/10.09.2020, a Proiectului tehnic și DDE, după începerea lucrărilor, document în baza căruia sau propus modificări și îmbunătățiri ale P.T. în realizarea lucrărilor, constând în:
  - Tavan casetate corp scoala 1 - 2577,61 mp;
  - Reabilitare instalații electrice – trasee îngropate
  - Tencuieli interioare, tip mozaic corp scoala 1 – 440 mp;
  - Vopsitorii lavabile corp scoala 1 – 2481 mp;
  - Demolari glaf. interior și reparații corp scoala 1 – 325 ml;
  - Montat glaf. interior corp scoala 1 – 325 ml;
  - Realizare scafe ferestre corp scoala 1 – 248 ml
  - Brate -sistem de autoinchidere uși

Propun aprobarea modificării HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: “Creșterea performanței

energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul National Mihai Eminescu Baia Mare, corp scoala 1 si sala de sport”, proiect cod SMIS 114990, conform Reviziei 1 nr. 8204/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE, rezultand următorii indicatori tehnico-economici:

**Valoarea totală a investiției: 5.870.106,53 lei (fără TVA)**  
**6.966.099,01 lei (inclusiv TVA),** din care

C+M : 6.059.734,80 lei (inclusiv TVA),

compusa din: - **Valoare contract executie de lucrări (proiectare și execuție):**

4.097.684,17 lei (fără TVA)

4.876.244,16 lei (inclusiv TVA)

- **Valoarea lucrărilor suplimentare:**

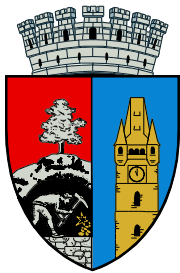
- Securitate la incendiu: 516.667,84 lei (fără TVA)
- Revizie temă de proiectare: 894.506,93 lei (fara TVA)
- Dirigentie de santier- lucrari suplimentare: 22.500,00 lei (fara TVA)
- Asistenta Tehnica din partea proiectantului-lucrari suplim.: 9.000, 00 lei (fara TVA)

**Valoarea totala actualizata investitie: 5.870.106,53 lei (fără TVA)**  
**6.966.099,01 lei (inclusiv TVA),** din care

C+M : 6.059.734,80 lei (inclusiv TVA),

Raportat la cele mai sus arătate, vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectului de hotărâre, cu documentația aferentă.

Inițiator,  
Dr. ec.Cătălin Cherecheș  
Primar al Municipiului Baia Mare



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea bugetului reactualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul << **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport** >> , cod SMIS 114990

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

#### **Examinând:**

- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_/2021;
- Raportul de specialitate nr. 9040 din 23.03.2021 al Direcției Proiecte.

#### **Având în vedere:**

- Contractul de finanțare nr. 2941/31.08.2018 privind proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, cod SMIS 114990;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014–2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- Art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

### Ținând seama de:

- HCL nr. 275/ 23.06.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport;**
- HCL nr. 218/24.06.2019 privind modificarea H.C.L. nr. 275/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport;**
- HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, urmare a recepției PT+DDE pentru obiectivul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport;**
- HCL nr...../2021 pentru aprobarea modificării HCL nr. 260/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport** cod SMIS 114990, conform Reviziei nr.1/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE;
- HCL nr. 339/11.06.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport;**
- HCL nr. 255/11.07.2019 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport;**
- HCL nr. 282/24.08.2020 privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 255/2019 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport;**
- Memoriul justificativ privind sintetizarea modificărilor tehnice aduse prin Revizia 1 a temei de proiectare modificari aduse fata de PT+DDE si față de D.A.L.I., elaborat de proiectant în cadrul Asocierii SC ICEP SRL și SC KUBO INVESTMENT SRL, înregistrat la Direcția Proiecte cu nr. 9063 din 25.03.2021, precum și devizul general corespunzător;
- Adresa nr. 8204/10.09.2020 privind Revizia 1 – Tema proiectare faza “Proiect tehnic și execuție”, contracte de finanțare POR 2014 – 2020, Axa 3.1.B;
  - Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la aprobarea documentației tehnice, modificate ca urmare a Reviziei 1 – Tema proiectare faza “Proiect tehnic și execuție”, contracte de finanțare POR 2014 – 2020, Axa 3.1.B. ;
- Art. 129, alin 2, litera b, alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. (1) , art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă bugetul reactualizat al proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, ca urmare a modificării documentației tehnico economice faza P.T-D.D.E, conform Reviziei 1, înregistrată cu nr. 8204/10.09.2020.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală reactualizată în urma modificării proiectului tehnic de execuție, conform Reviziei 1, înregistrată cu nr. 8204/10.09.2020, pentru obiectivul de investiții **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, în valoare totală de **6.966.099,01 lei (inclusiv TVA)**.

Art. 3 Se menține valoarea eligibilă nerambursabilă stabilită prin Contractul de finanțare, respectiv 3.838.354,78 lei.

Art. 4 Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de **3.204.511,33 lei** inclusiv TVA, din care:

- Cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 3.127.744,23 lei, inclusiv TVA
- Contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 76.767,10 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.”

Art. 5 Se aprobă angajarea finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului precum și alte cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, pentru implementarea în condiții optime.

Art. 6 Se împuternicește domnul Primar Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Baia Mare să semneze toate actele necesare și actele adiționale la contractul de finanțare.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Investiții și Serviciul Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Serviciul Patrimoniu;

- Direcția Investiții;
- Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Inițiator,  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Nr. 9040 /23.03.2021

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea bugetului reactualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, cod SMIS 114990.

Proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Național Mihai Eminescu, corp școală 1 și sală de sport Baia Mare** a fost depus spre finanțare în cadrul programului Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 2941/31.08.2018.

### Obiectivul general al proiectului

Creșterea eficienței energetice a 2 clădiri publice corp școală 1 și sala de sport ale unității de învățământ Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, prin lucrări de reabilitare termică și utilizarea energiei din surse regenerabile, având ca efect gestionarea inteligentă a energiei, reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>, îmbunătățirea aspectului urbanistic, creșterea valorii arhitecturale a Municipiului Baia Mare, precum și reducerea efortului bugetar datorită scăderii cheltuielilor cu utilitățile.

### Obiectivele specifice ale proiectului

1. Scăderea consumului de energie finală din surse neregenerabile în corp școală 1 și sala de sport ale Colegiului Național Mihai Eminescu cu 59,48 tep după implementarea proiectului
2. Scăderea anuală a gazelor cu efect de seră, echivalent tone de CO<sub>2</sub> la o valoare de 139,67 după implementarea proiectului
3. Scăderea consumului anual de energie primară la corpul școală 1 și sala de sport propuse spre reabilitare la 70% din cantitatea actuală.
4. Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile, sub valoarea de 15 kWh/mp/an;
5. Atingerea unui nivel, la finalul implementării proiectului, de minim 10% din consumul total de energie primară, care să fie realizat din surse regenerabile de energie.

### Descrierea investiției:

Descrierea investiției

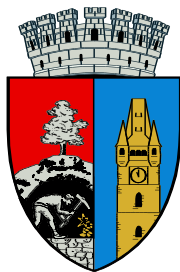
Lucrările propuse în cadrul obiectivului de investiții sunt următoarele:

#### **1. LUCRARI DE BAZA DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE PROPUSE:**

A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- a) Izolarea termică a fatadelor - parte opacă: se realizează cu sisteme compozite de izolare termică a fatadelor cu o grosime a termoizolației de 20 cm
- b) Izolarea termică a fatadei - parte vitrată, prin înlocuirea tamplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tamplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive/fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea





## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

aparitiei condensului pe elementele interioare de anvelopa, **tâmplărie cu glaf exterior și interior**

c) Termoizolarea planseului peste ultimul nivel în cazul existenței sarpantei: se realizează cu sisteme compozite de termoizolare cu o grosime a termoizolației de 25 cm

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

a) Înlocuirea cazanului din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalente CO<sub>2</sub>

b) Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare

c) Înlocuirea corpurilor de distribuție a agentului termic pentru încălzire

d) Înlocuirea corpurilor de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum

e) Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masa

f) Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - apă caldă de consum și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masa

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

g) Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: centrala pe biomasă-peleți, cu puterea minimă de 120 kW.

D. Lucrările de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat în clădiri

h) Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat de tip LED, cu eficiența energetică ridicată și durată mare de viață

Acestea vor fi amplasate în tavane casetate montate la maxim 10 cm față de tavanul existent.

Înlocuirea corpurilor de iluminat se va face astfel:

- Corp iluminat fluorescent 2X36 W se va înlocui cu panou LED 1200 X 300 mmXmm

- Corp iluminat fluorescent 4X18 W se va înlocui cu panou LED 600 X 600 mmXmm

- Corp iluminat tip aplică se va înlocui cu panou LED rotund e 175 mm

Circuitele verticale existente aferente prizelor și întrerupătoarelor se vor îngropa în tencuială. Aparatajele aparente se vor înlocui cu aparataje montate îngropat în doze corespunzătoare.

## 2. LUCRARI CONEXE:

A. Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

B. Repararea acoperișului sarpantă, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei sarpantei. Desființarea lucarnelor existente care prezintă degradări semnificative.

C. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

D. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție:



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

- reparații în zona șpaletilor interior,
  - reparații în zona de intervenție la instalația electrică de iluminat
  - reparații în zona cablurilor electrice înlocuite și care au fost îngropate, acolo unde suprafețele sunt cu tencuială, glet și lavabil
  - refacerea vopsitoriilor lavabile aplicate pe glet de ipsos în zonele de intervenție.
- Refacere finisaje interioare – montarea tavanelor casetate pe holuri și în sălile de clasă.**

E. Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii

F. Crearea de facilitati /adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati. Soluția tehnică propusă pentru adaptarea infrastructurii și crearea de facilitati pentru clădirea existentă, constă în:

- i) Realizarea de rampe de acces în clădire
- j) Montarea unei platforme oblice mobile
- k) Realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilitati

Se propune realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilitati prin lucrari de recompartimentare ale spațiilor existente

G. Lucrari de recompartimentare interioara

Lucrările de recompartimentare au fost determinate, în principal, de necesitatea privind crearea de facilitati și adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati, prin realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilitati amplasat la parterul clădirii corp școală și la intrarea de la sala de sport.

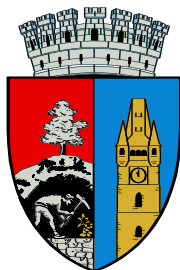
H. Lucrari specifice necesare obtinerii avizului ISU

- Montarea de hidranți interiori
- 1) Instalții de detectare, semnalizare și avertizare incendiu
- Instalație de iluminat de siguranță pentru evacuare
- Instalație de iluminat împotriva panicii
- Instalația de iluminat pentru hidranții interior
- **Ferestre cu rezistență la foc în proximitatea căilor de acces și evacuare.**
- **Uși cu sistem de autoînchidere**
- **Uși rezistente la foc 15-60-90 minute**
- **Chepeng cu rezistență la foc**
- **Ferestre cu ochi mobil cu deschidere batantă automată pentru desfumare și volet pentru aport de aer**

I. Lucrari de înlocuire a tamplariei interioare (usi de acces și ferestre după caz).

**Ușile interioare din sisteme termoizolante cu acces de vizualizare 1/3 din suprafață, geam securizat, culoare albă.**

J. Lucrari de modernizare a instalației de paratrăznet.



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Prin Contractul de finanțare nr. 2941/31.08.2018 și prin HCL nr. 339/2018 s-a aprobat:

Valoarea totală a proiectului: 4.206.060,60 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 367.705,82 lei

Ca urmare a actualizării DG conform OUG 114/2018 prin HCL nr. 255/2019 s-a aprobat:

Valoarea totală a proiectului: 5.184.494,69 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 1.346.139,91 lei

Ca urmare a semnării Contractului de proiectare și execuție nr. 3499/30.01.2020 și aprobarea PT s-a făcut prin HCL nr. 282/2020, astfel:

Valoarea totală a proiectului: 5.670.181,59 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 1.831.826,81 lei

Valoarea contractului de proiectare cu execuție nr. 3499/30.01.2020 este:

4.876.244,17 lei inclusiv TVA

Ca urmare a solicitării Beneficiarului privind Revizia 1 – Tema proiectare faza “Proiect tehnic și execuție” comunicată proiectantului prin Adresa nr. 8204/10.09.2020 s-a primit PT revizuit cu următoarele valori:

Valoarea totală a proiectului: **6.966.099,01 lei**  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 3.127.744,23 lei  
din care C+M: 6.059.734,80 lei inclusiv TVA

**Valoarea lucrărilor suplimentare este:**

- **Securitate la incendiu: 614.834,73 lei inclusiv TVA**
- **Revizie temă de proiectare: 1.064.463,25 lei inclusiv TVA**
- **Dirigenție de șantier lucrări suplimentare: 26.775 lei inclusiv TVA**
- **Asistență tehnică din partea proiectantului: 10.710 lei inclusiv TVA**

**Detaliere lucrări suplimentare:**

Lucrările de securitate la incendiu cuprinse în DALI sunt: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu

**Lucrări suplimentare specifice necesare obținerii avizului ISU propoșuate sunt:**

- Montarea de hidranți interiori
- Instalație de iluminat de siguranță pentru evacuare
- Instalație de iluminat împotriva panicii
- Instalația de iluminat pentru hidranții interior
- Ferestre cu rezistență la foc în proximitatea căilor de acces și evacuare.
- Uși cu sistem de autoînchidere
- Uși rezistente la foc 15-60-90 minute
- Chepeng cu rezistență la foc



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

- Ferestre cu ochi mobil cu deschidere batantă automată pentru desfumare și volet pentru aport de aer

#### Lucrările suplimentare Revize 1 PT sunt:

Vopsitorii lavabile  
Tavane casetate  
Realizare scafe ferestre  
Montat glafuri interior si manopera  
Tencuieli interioare tip mozaic  
Reabilitare instalatii electrice trasee ingropate  
Brațe-sistem de autoinchidere usi

#### Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 2941/31.08.2018 privind proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, cod SMIS 114990
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014–2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/Bi;
- Art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Tinând seama de:

- ✓ HCL nr. 275/ 23.06.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

- ✓ HCL nr. 218/24.06.2019 privind modificarea H.C.L. nr. 275/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**
- ✓ HCL nr. 260/24.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, urmare a recepției PT+DDE pentru obiectivul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**
- ✓ HCL nr...../2021 pentru aprobarea modificării HCL nr. 260/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, urmare a recepției P.T. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții: **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport** cod SMIS 114990, conform Reviziei nr.1/10.09.2020, a proiectului tehnic și DDE
- ✓ HCL nr. 339/11.06.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**  
Valoarea totală a proiectului: 4.206.060,60 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 367.705,82 lei
- ✓ HCL nr. 255/11.07.2019 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**  
Valoarea totală a proiectului: 5.184.494,69 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 1.346.139,91 lei
- ✓ HCL nr. 282/24.08.2020 privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 255/2019 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**  
Valoarea totală a proiectului: 5.670.181,59 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 1.831.826,81 lei

Propunem spre aprobare Consiliului local, următoarele:

Art. 1 Aprobarea bugetului actualizat al proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, ca urmare a actualizării documentației tehnico economice faza P.T-D.D.E.

Art. 2 Aprobarea valorii totale actualizate în urma elaborării proiectului tehnic de execuție actualizat pentru obiectivul de investiții **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, în valoare totală de **6.966.099,01 lei**

Art. 3 Menținerea valorii eligibile nerambursabile stabilită prin Contractul de finanțare, respectiv 3.838.354,78 lei.

Art. 4 Aprobarea contribuției totale a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de **3.204.511,33 lei** inclusiv TVA, din care:

- Cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 3.127.744,23 lei, inclusiv TVA
- Contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 76.767,10 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.”

Art. 5 Aprobarea angajării finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului precum și alte cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, pentru implementarea în condiții optime.

Art. 6 Împuternicirea domnului Primar Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Baia Mare să semneze toate actele necesare și actele adiționale la contractul de finanțare.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Investiții și Serviciul Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Serviciul Patrimoniu;
- Direcția Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Anexăm:

- ✓ Proiectul de hotărâre;



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

- 
- ✓ Devizul general cumulat, nr. înreg. 9062/25.03.2021;
  - ✓ Adresa nr. 8204/10.09.2020 privind Revizia 1 – Tema proiectare faza "Proiect tehnic și execuție", contracte de finanțare POR 2014.
  - ✓ Memoriul justificativ privind sintetizarea modificărilor tehnice aduse prin P.Th. și D.E. față de D.A.L.I. elaborat de proiectant S.C. KUBO Investments S.R.L., înregistrat la Direcția Proiecte cu nr.9063/25.03.2021;

Director executiv,  
ing. Radu Bolchiș

Consilier Superior -Manager proiect  
ing. Camelia Polgar



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Nr. \_\_\_\_\_ / 2021

### **Referat de aprobare a proiectului de hotărâre**

privind aprobarea bugetului reactualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, cod SMIS 114990.

Proiectul **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Național Mihai Eminescu, corp școală 1 și sală de sport Baia Mare**, a fost depus spre finanțare în cadrul programului Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 2941/31.08.2018.

### **Obiectivul general al proiectului:**

Creșterea eficienței energetice a 2 clădiri publice corp școală 1 și sala de sport ale unității de învățământ Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, prin lucrări de reabilitare termică și utilizarea energiei din surse regenerabile, având ca efect gestionarea inteligentă a energiei, reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>, îmbunătățirea aspectului urbanistic, creșterea valorii arhitecturale a Municipiului Baia Mare, precum și reducerea efortului bugetar datorită scăderii cheltuielilor cu utilitățile.

### **Obiectivele specifice ale proiectului:**

1. Scăderea consumului de energie finală din surse neregenerabile în corp școală 1 și sala de sport ale Colegiului Național Mihai Eminescu cu 59,48 tep după implementarea proiectului;
2. Scăderea anuală a gazelor cu efect de seră, echivalent tone de CO<sub>2</sub> la o valoare de 139,67 după implementarea proiectului;
3. Scăderea consumului anual de energie primară la corpul școală 1 și sala de sport propuse spre reabilitare la 70% din cantitatea actuală;
4. Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile, sub valoarea de 15 kWh/mp/an;
5. Atingerea unui nivel, la finalul implementării proiectului, de minim 10% din consumul total de energie primară, care să fie realizat din surse regenerabile de energie.

### **Descrierea investiției:**

Descrierea investiției

Lucrările propuse în cadrul obiectivului de investiții sunt următoarele:

#### **1.LUCRĂRI DE BAZĂ DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE PROPUSE:**

A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- a) Izolarea termică a fațadelor - parte opacă: se realizează cu sisteme compozite de izolare termică a fațadelor cu o grosime a termoizolației de 20 cm
- b) Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive/fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă, **tâmplărie cu glaf exterior și interior.**



c) Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței sarpantei: se realizează cu sisteme compozite de termoizolare cu o grosime a termoizolației de 25 cm.

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

a) Înlocuirea cazanului din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO<sub>2</sub>

b) Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare

c) Înlocuirea corpurilor de distribuție a agentului termic pentru încălzire

d) Înlocuirea corpurilor de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum

e) Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masa

f) Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - apă caldă de consum și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masa

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

g) Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: centrala pe biomasa-peleți, cu puterea minimă de 120 kW.

D. Lucrările de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat în clădiri

h) Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat de tip LED, cu eficiența energetică ridicată și durată mare de viață

Acestea vor fi amplasate în tavane casetate montate la maxim 10 cm față de tavanul existent.

Înlocuirea corpurilor de iluminat se va face astfel:

- Corp iluminat fluorescent 2X36 W se va înlocui cu panou LED 1200 X 300 mmXmm

- Corp iluminat fluorescent 4X18 W se va înlocui cu panou LED 600 X 600 mmXmm

- Corp iluminat tip aplică se va înlocui cu panou LED rotund e 175 mm

Circuitele verticale existente aferente prizelor și întrerupătoarelor se vor îngropa în tencuială. Aparatajele aparente se vor înlocui cu aparataje montate îngropat în doze corespunzătoare.

## 2.LUCRARI CONEXE:

A. Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

B. Repararea acoperisului sarpantă, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei sarpantei. Desființarea lucărnelor existente care prezintă degradări semnificative.

C. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

D. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție:

- reparații în zona șpaletelor interior,

**- reparații în zona de intervenție la instalația electrică de iluminat**

**- reparații în zona cablurilor electrice înlocuite și care au fost îngropate, acolo unde suprafețele sunt cu tencuială, glet și lavabil**

**- refacerea vopsitoriilor lavabile aplicate pe glet de ipsos în zonele de intervenție.**

**Refacere finisaje interioare – montarea tavanelor casetate pe holuri și în sălile de clasă.**

E. Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii

F. Crearea de facilități /adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități. Soluția tehnică propusă pentru adaptarea infrastructurii și crearea de facilități pentru clădirea existentă, constă în:

i) Realizarea unei rampe de acces în clădire pe fațada sudică a corpului școală 1

j) Montarea unei platforme oblice mobile

k) Realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități

Se propune realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități prin lucrări de recompartimentare ale spațiilor existente

**G. Lucrari de recompartimentare interioara**

Lucrarile de recompartimentare au fost determinate, în principal, de necesitatea privind crearea de facilitati si adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati, prin realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilitati amplasat la parterul cladirii corp școală și la intrarea de la sala de sport.

**H. Lucrari specifice necesare obtinerii avizului ISU****1) Instaltii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu**

- Instalație de iluminat de siguranță pentru evacuare
- Instalație de iluminat împotriva panicii
- Instalația de iluminat pentru hidranții interior
- **Ferestre cu rezistență la foc în proximitatea căilor de acces și evacuare.**
- **Uși cu sistem de autoinchidere**
- **Uși rezistente la foc 15-60-90 minute**
- **Chepeng cu rezistență la foc**
- **Ferestre cu ochi mobil cu deschidere batantă automată pentru desfumare și volet pentru aport de aer**

**I. Lucrari de înlocuire a tamplariei interioare (usi de acces si ferestre dupa caz).**

**Ușile interioare din sisteme termoizolante cu acces de vizualizare 1/3 din suprafață, geam securizat, culoare albă.**

**J. Lucrari de modernizare a instalatiei de paratraznet.**

Prin Contractul de finanțare nr. 2941/31.08.2018 și prin HCL nr. 339/2018 s-a aprobat:

Valoarea totală a proiectului: 4.206.060,60 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 367.705,82 lei

Ca urmare a actualizării DG conform OUG 114/2018 prin HCL nr. 255/2019 s-a aprobat:

Valoarea totală a proiectului: 5.184.494,69 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 1.346.139,91 lei

Ca urmare a semnării Contractului de proiectare și execuție nr. 3499/30.01.2020 și aprobarea PT s-a făcut prin HCL nr. 282/2020, astfel:

Valoarea totală a proiectului: 5.670.181,59 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 1.831.826,81 lei

Valoarea contractului de proiectare cu execuție nr. 3499/30.01.2020 este:

4.876.244,17 lei inclusiv TVA

Ca urmare a solicitarii Beneficiarului privind Revizia 1 – Tema proiectare faza “Proiect tehnic și execuție” comunicată proiectantului prin Adresa nr. 8204/10.09.2020 s-a primit PT revizuit cu următoarele valori:

Valoarea totală a proiectului: 6.966.099,01 lei  
Valoarea totală eligibilă: 3.838.354,78 lei  
Valoarea totală neeligibilă: 3.127.744,23 lei  
din care C+M: 6.059.734,80 lei inclusiv TVA

Valoarea lucrărilor suplimentare este:

- Securitate la incendiu: 614.834,73 lei inclusiv TVA
- Revizie temă de proiectare: 1.064.463,25 lei inclusiv TVA
- Dirigenție de șantier lucrări suplimentare: 26.775 lei inclusiv TVA
- Asistență tehnică din partea proiectantului: 10.710 lei inclusiv TVA

Detaliere lucrări suplimentare:

Lucrările de securitatea la incendiu cuprinse în DALI sunt: Instalatiile de detectare, semnalizare și avertizare incendiu

Lucrări suplimentare specifice necesare obținerii avizului ISU propuse sunt:

- Montarea de hidranți interiori
- Instalație de iluminat de siguranță pentru evacuare
- Instalație de iluminat împotriva panicii
- Instalația de iluminat pentru hidranții interior
- Ferestre cu rezistență la foc în proximitatea căilor de acces și evacuare.
- Uși cu sistem de autoînchidere
- Uși rezistente la foc 15-60-90 minute
- Chepeng cu rezistență la foc
- Ferestre cu ochi mobil cu deschidere batantă automată pentru desfumare și volet pentru aport de aer

Lucrările suplimentare Revize 1 PT sunt:

Vopsitorii lavabile

Tavane casetate

Realizare scafe ferestre

Montat glafuri interior și manopera

Tencuieli interioare tip mozaic

Reabilitare instalații electrice trasee îngropate

Brațe-sistem de autoînchidere uși

În urma modificării indicatorilor tehnico-economici conform P.Th.+D.E. și a solicitărilor Beneficiarului privind Revizia 1 – Tema proiectare faza "Proiect tehnic și execuție", contracte de finanțare POR 2014 – 2020 Axa 3.1.B – menționate în Adresa nr. 8204/10.09.2020, realizate în faza PT a proiectului și ținând cont că în conformitate cu clauzele contractuale, valoarea totală nerambursabilă stabilită prin contractul de finanțare nu poate crește, bugetul proiectului a fost actualizat astfel:

- valoarea eligibilă stabilită prin Contractul de finanțare, respectiv 3.838.354,78 lei, se menține;
- suma care a depășit valoarea eligibilă a proiectului, în urma actualizării financiare (elaborare și aprobare documentație faza PT revizia 1), va constitui valoarea neeligibilă a proiectului, 3.127.744,23 lei

Propun spre aprobare Consiliului local, următoarele:

Art. 1 Aprobarea bugetului actualizat al proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, ca urmare a actualizării documentației tehnico economice faza P.T-D.D.E.

Art. 2 Aprobarea valorii totale actualizate în urma elaborării proiectului tehnic de execuție actualizat pentru obiectivul de investiții **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport**, în valoare totală de **6.966.099,01 lei**

Art. 3 Menținerea valorii eligibile nerambursabile stabilită prin Contractul de finanțare, respectiv 3.838.354,78 lei.

Art. 4 Aprobarea contribuției totale a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de **3.204.511,33 lei** inclusiv TVA, din care:

- Cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 3.127.744,23 lei, inclusiv TVA
- Contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 76.767,10 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului."

Art. 5 Aprobarea angajării finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului precum și alte cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în**

**Municipiul Baia Mare –Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sală de sport,**  
pentru implementarea în condiții optime.

Art. 6 Împuternicirea domnului Primar Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Baia Mare, să semneze toate actele necesare și actele adiționale la contractul de finanțare.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Investiții și Serviciul Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Raportat la cele mai sus arătate, vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectului de hotărâre, cu documentația aferentă.

Inițiator ,  
Dr. ec.Cătălin Cherecheș  
Primar al Municipiului Baia Mare